

Projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów w rejonie ulicy Kolorowej w Poznaniu

I etap konsultacji społecznych

Poznań, 12 czerwca 2018 r.



Zespół projektowy pod kierownictwem:
mgr inż. arch. Adama Kijowskiego

Podstawy prawne

1. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
2. Ustawa o samorządzie gminnym;
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
4. Kodeks Postępowania Administracyjnego;
5. Uchwała Nr LXVI/1208/VII/2018 Rady Miasta Poznania z dnia 8 maja 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp dla terenów w rejonie ulicy Kolorowej w Poznaniu.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – akt prawa miejscowego

Procedura sporządzania planu: na podstawie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

1. Podjęcie przez Radę Miasta uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu
➤ I Konsultacje społeczne (pozaustawowe) – 12.06.2018 r.
2. Ogłoszenie w prasie i obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia planu oraz o terminie i miejscu zbierania wniosków
3. Zbieranie wniosków do planu – przez co najmniej 21 dni od dnia ogłoszenia tj. od 13.06. do 4.07 2018 r.
4. Sporządzenie projektu planu z jednoczesnym rozpatrzeniem wniosków,
➤ II Konsultacje społeczne (pozaustawowe)
5. Zaopiniowanie i uzgodnienie projektu planu przez właściwe organy i instytucje
6. Wprowadzenie ewentualnych zmian wynikających z opinii i uzgodnień
7. Ogłoszenie i obwieszczenie o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu i przeprowadzeniu dyskusji publicznej oraz o terminie i miejscu składania uwag
8. Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu – przez co najmniej 21 dni i przeprowadzenie w tym czasie dyskusji publicznej
9. Możliwość składania uwag do projektu planu – przez co najmniej 14 dni od zakończenia okresu wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu
10. Rozpatrzenie uwag przez Prezydenta Miasta
11. Wprowadzenie ewentualnych zmian wynikających z uwzględnionych uwag
12. Przedstawienie Radzie Miasta projektu planu do uchwalenia wraz z listą nieuwzględnionych uwag
13. Uchwalenie przez Radę Miasta planu wraz z rozstrzygnięciem o sposobie rozpatrzenia uwag
14. Przekazanie uchwalonego planu Wojewodzie w celu oceny zgodności z przepisami prawnymi i publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa

Plan wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym

**Wnioski do planu zbierane będą
od 13 czerwca do 4 lipca 2018 r.**

Miejska Pracownia Urbanistyczna

ul. Za Bramką 1

61 - 842 Poznań

tel.: 61 639 64 60

fax.: 61 639 64 98

e-mail: mpu@poznan.mpu.pl

www.mpu.pl

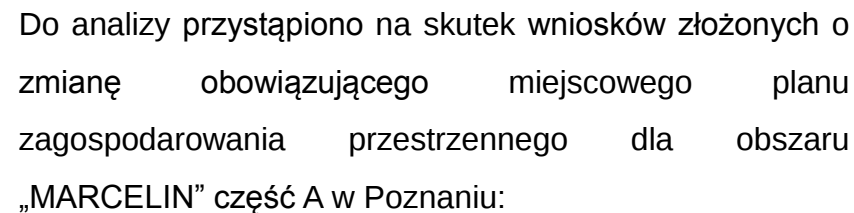
Kontakt:

Adam Kijowski, tel. (061) 6396-487 – kierownik zespołu projektowego

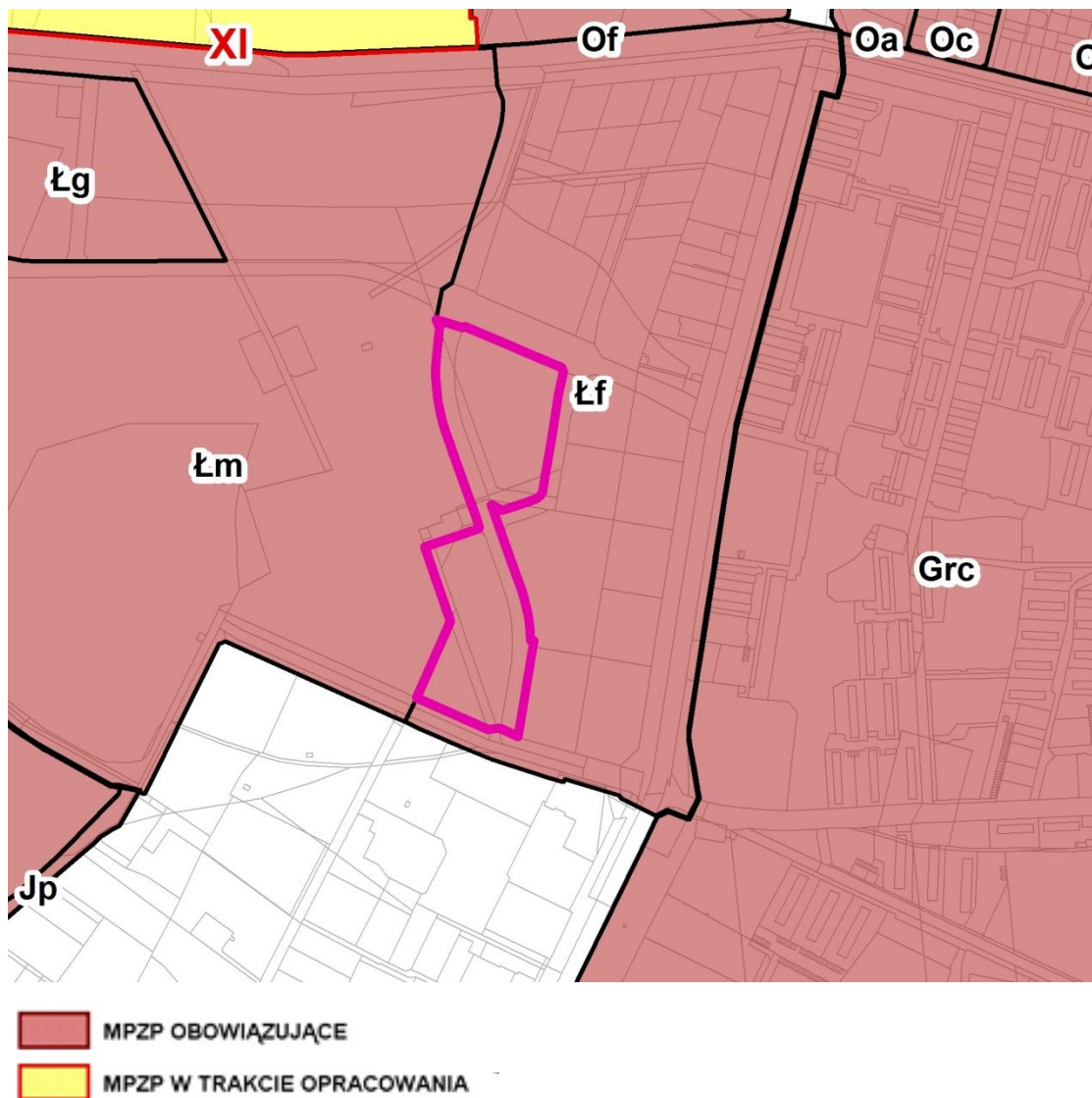
Magdalena Drabent, tel. (061) 6396-485 – starszy projektant

Grażyna Frączyk, tel. (061) 6396-486 – projektant





- Firma Vastint wnioskowała o rozszerzenie funkcji o zabudowę mieszkaniową wielorodzinną dla działek nr 4/38, 4/48, 4/56, 4/59, 4/63 ark. 10, obręb Ławica, stanowiących teren przeznaczony pod zabudowę usługową.
- Stowarzyszenie Na Tak wnioskowało o zmianę zapisów dotyczących przeznaczenia działek nr 4/81, 4/16, 4/78 oraz 6/9 ark. 10, obręb Ławica, mającą na celu umożliwienie utworzenia na przedmiotowych nieruchomościach centrum edukacji, terapii i integracji osób z niepełnosprawnością.



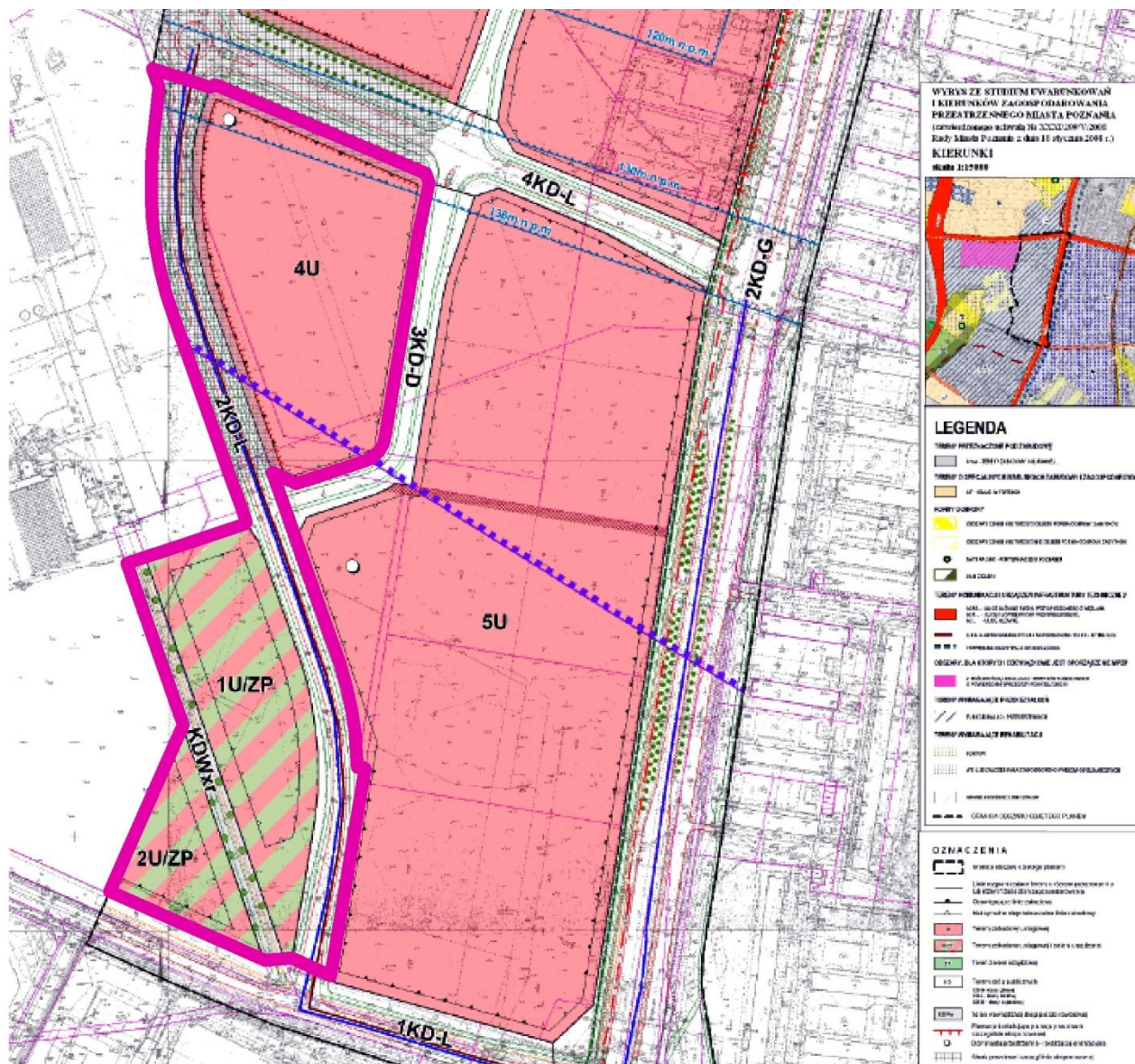
Plany obowiązujące

Łf – mpzp dla obszaru „MARCELIN” część A w Poznaniu,

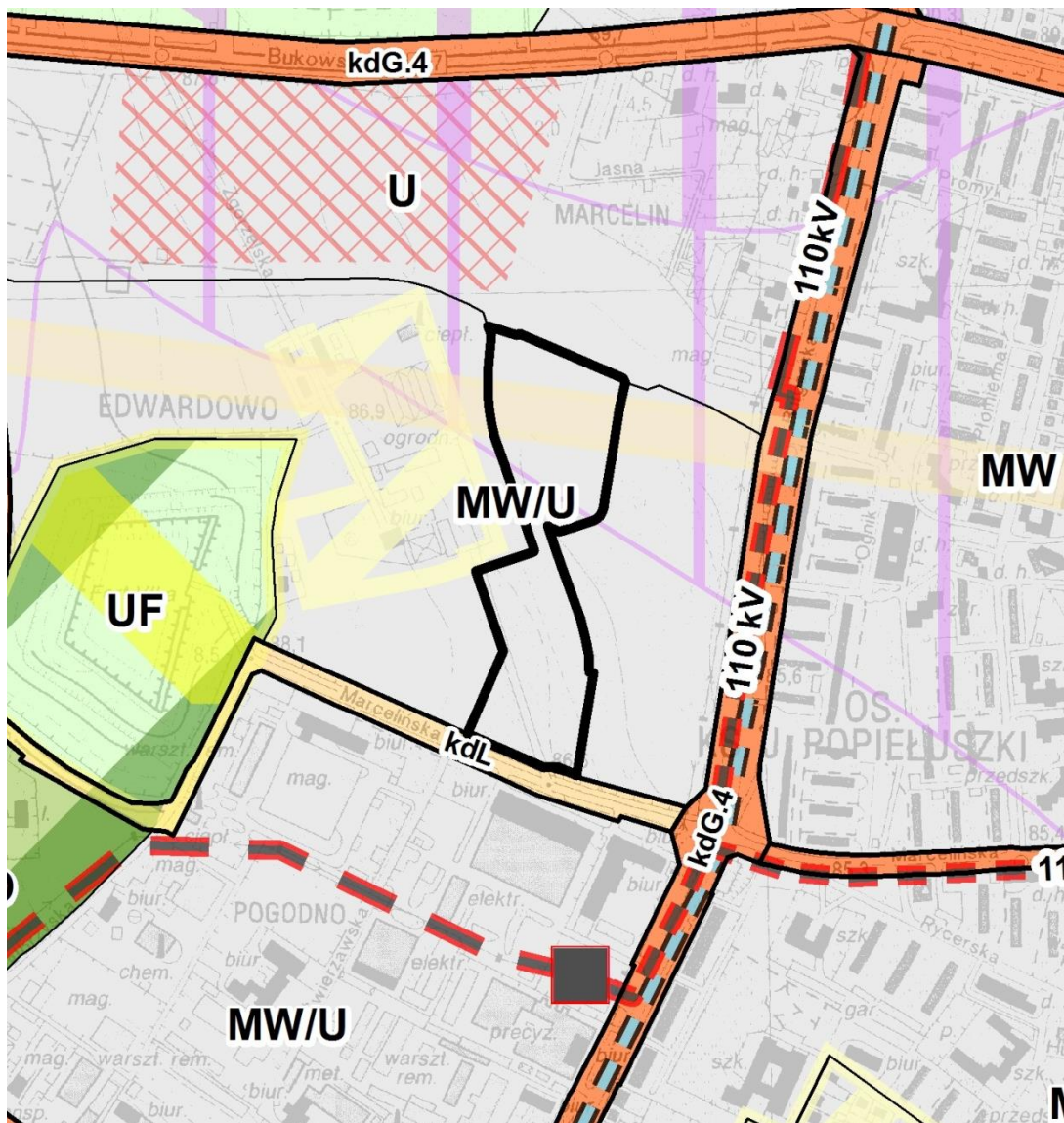
Łm – mpzp dla obszaru „MARCELIN” w Poznaniu;

Grc – mpzp dla obszaru „Grunwald” część c w Poznaniu

*mpu

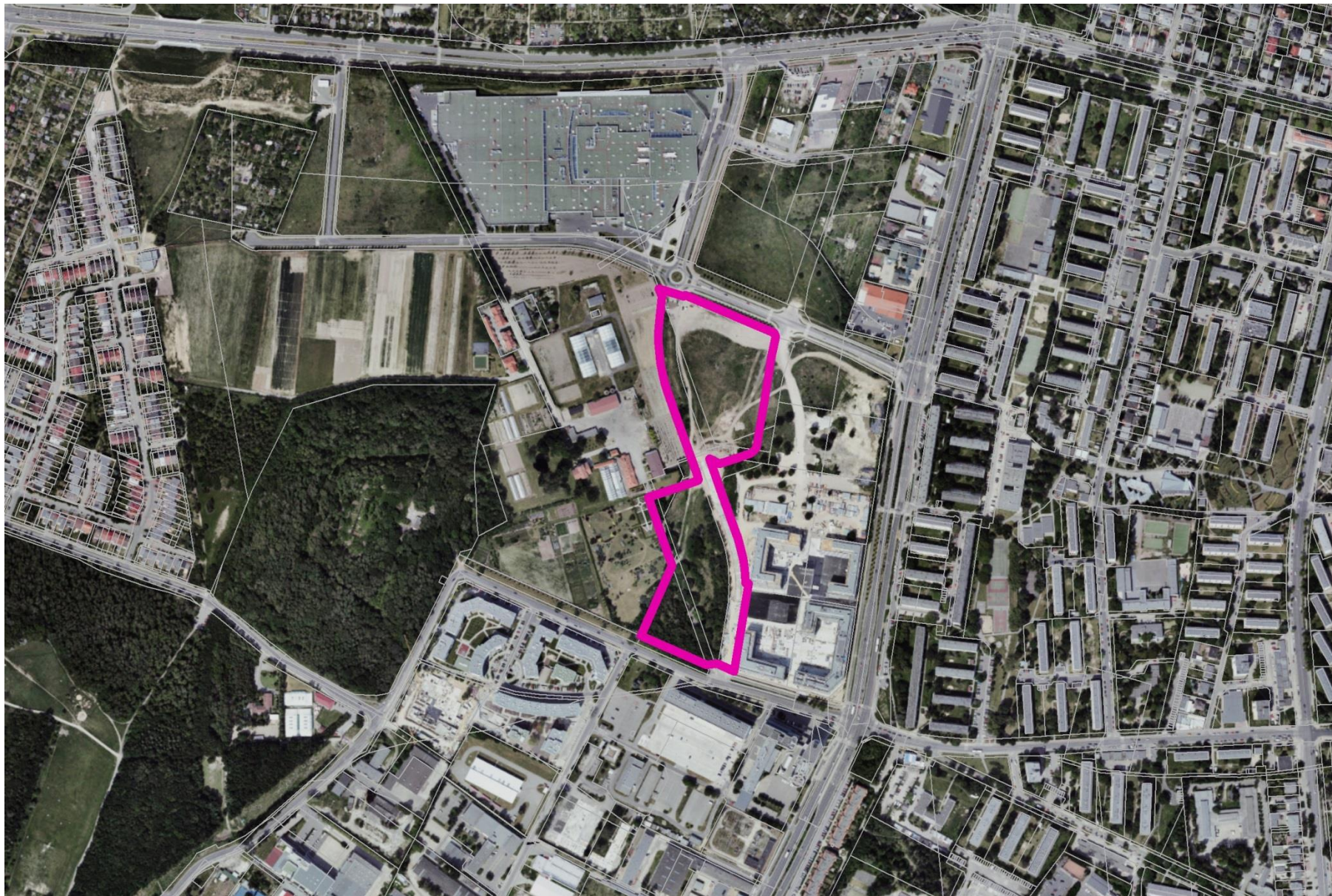


Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania



Tereny przeznaczone pod zabudowę

MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej. Dla ww. terenu Studium ustala kierunek przeznaczenia wiodący – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługowa, oraz kierunek przeznaczenia uzupełniający, który obejmuje: zieleń (np.: parki, skwery), tereny sportu i rekreacji, tereny komunikacji i infrastruktury technicznej.



Akceptacja Rady Osiedla Ławica

Uchwałą Nr XXXVII/138/II/2018, z dnia 9 kwietnia 2018 r., Rada Osiedla Ławica **pozytywne** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulicy Kolorowej w Poznaniu.

Powierzchnia ok. 4,6 ha



Skala 1 : 2000

**Wnioski do planu zbierane będą
od 13 czerwca do 4 lipca 2018 r.**

Miejska Pracownia Urbanistyczna

ul. Za Bramką 1

61 - 842 Poznań

tel.: 61 639 64 60

fax.: 61 639 64 98

e-mail: mpu@poznan.mpu.pl

www.mpu.pl

Kontakt:

Adam Kijowski, tel. (061) 6396-487 – kierownik zespołu projektowego

Magdalena Drabent, tel. (061) 6396-485 – starszy projektant

Grażyna Frączyk, tel. (061) 6396-486 – projektant

* Dziękujemy