

Miejski Program Rewitalizacji dla Poznania



2 SPOTKANIE NA „WYSPACH”

PROGRAM NASZEGO SPOTKANIA

WYDZIAŁ ROZWOJU MIASTA

Informacje nt. działań prowadzonych przez:

- WYDZIAŁ ZDROWIA I SPRAW SPOŁECZNYCH
- WYDZIAŁ KULTURY FIZYCZNEJ I TURYSTYKI
- WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO I BEZPIECZEŃSTWA
- ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ
- BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
- ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
- AQUANET
- ZARZĄD KOMUNALNYCH ZASOBÓW LOKALOWYCH

WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

Informacje na temat planowanych **konkursów urbanistyczno-architektonicznych**

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA

Informacje nt. **projektu zmiany Studium UikZP miasta Poznania** [na obszarze obowiązuje mpzp „Łazienna” (uchwała XXXVI/976/IV/ /2006 z 24.01.2006) oraz jest wywołany mpzp „Rejon Ostrowa Tumskiego” (uchwała z 12.07.2007)]

MPR - BADANIA ANKIETOWE NA ŚRÓDCE (w trakcie opracowania)

Miejski Program Rewitalizacji dla miasta Poznania – etap pilotażowy ŚRÓDKA						
Urząd Miasta Poznania – Wydział Rozwoju Miasta – Oddział Rewitalizacji						
Formularz B						
ANKIETA DLA MIESZKAŃCÓW OBSZARU ŚRÓDKI						
Ulica						Nr domu
1. Od kiedy mieszkanie jest zamieszkałe przez ankietowanego (i jego rodzinę)?						
Do roku	Od roku do 5 lat	Od 5 lat do 10 lat	Od 10 lat do 20 lat	Powyżej 20 lat		
2. Z jakiego tytułu prawnego mieszkanie jest zamieszkałe?						
Własność mieszkania /domu	Spółdzielcze prawo do lokalu (własnościowego lub lokatorskiego)	Najmu (umowa najmu/przydział)	Podnajmu (jako sublokator)	Pokrewieństwa (z właścicielem lub głównym lokatorem) lub z tytułu dożywocia	Innego (za pracę zawodową, za pomoc w domu, budynek instytucji wyznaniowej)	
3. Powierzchnia mieszkania w m ² (całkowita wg opłat za czynsz)						
4. Wykaz pomieszczeń						
Łazienka z wanną lub prysznicem	Oddzielne WC	WC na półpiętrze	Kuchnia	Liczba pokoi	Korytarz	Inne
5. Wyposażenie mieszkania						
Woda bieżąca ciepła	Woda bieżąca zimna	Prąd	Gaz Z sieci Z butli		Telefon stacjonarny	Internet (modem przez: telefon, TV kablową, radio)
6. Data ostatniego większego remontu (np.: zmiana wyposażenia mieszkania, zmiana układu ścian, instalacja lub remont łazienki...)						
7. Sposób ogrzewania mieszkania						
Centralne (ciepłok zewnątrz lub kotłownia w budynku)		Indywidualne				
		Elektryczne	Gazowe tzw. etażowe		Piec	
8. Liczba osób w mieszkaniu						
		W tym kobiet				
9. Liczba osób niepełnosprawnych						
		W tym kobiet		W tym dzieci		
10. Struktura wiekowa mieszkańców – liczba osób						
dzieci 0 – 6 lat	dzieci 7 – 16 lat	młodzież 17 – 19 lat	kobiety do 59 lat	mężczyźni do 64 lat	kobiety od 60 lat, mężczyźni od 65 lat	
11. Struktura wykształcenia mieszkańców (osoby powyżej 18 lat)						
			Liczba osób	W tym kobiet		
Niepełne podstawowe						
Podstawowe						
Zawodowe						
Średnie ogólnokształcące						
Średnie zawodowe						
Policealne						
Wyższe						

- Celem badań jest przeprowadzenie szczegółowej analizy społeczno-demograficznej, gospodarczej oraz technicznej obszaru objętego etapem pilotażowym MPR
- W celu przeprowadzenia badań przygotowano 3 rodzaje ankiet: dla mieszkańców, dla prowadzących działalność gospodarczą oraz karty budynków
- Ankiety zostały przygotowane przez oddział rewitalizacji WRM we współpracy z „Q-MR market research” oraz „Centrum Innowacji Społecznej Sic!”
- Ankietyzację przeprowadza w dniach od 24 maja do 9 czerwca 2006 firma „Q-MR market research” pod kierunkiem dra hab. Krzysztofa Podemskiego, przy udziale miejscowych ankieterów

**WYDZIAŁ ROZWOJU
MIASTA**

Miejski Program Rewitalizacji
dla miasta Poznania
OBSZAR PILOTAŻOWY
"ŚRÓDKA"

INWENTARYZACJA TERENU

STRUKTURA
FUNKCJONALNO-
-PRZESTRZENNA

budynki

- mieszkalne
- handlowo-usługowe
- usługi zdrowia
- kultury
- sakralne
- oświaty
- administracyjno-biurowe
- gospodarcze
- nieużytkowane
- tereny mieszkaniowe
- tereny handlu i usług
- tereny kultury
- tereny sakralne
- tereny oświaty
- teren dworca autobusowego
- ter

- wesołe miasteczko
- plac zabaw
- tereny o niezidentyfikowanej funkcji
- skwery
- zieleni sportu-rekreacji
- zieleni przybrzeżna
- zieleni ochronna
- drzewa
- ogrodzenia
- ulice ponadlokalne
- ulice lokalne
- ulice dojazdowe
- parking
- tereny kolei



Terenowe prace inwentaryzacyjne
przeprowadził oddział rewitalizacji WRM UM
wraz ze studentami Wydziału Architektury PP

WYDZIAŁ ROZWOJU
MIASTA



Projekt „Lokalne Centra Partnerstwa – organizowanie społeczności lokalnej”

Projekt realizuje
„Centrum Innowacji Społecznej SIC!”

<http://www.sic.to>

Celem projektu jest zwiększenie aktywności społeczności lokalnej, oraz wzmocnienie i promocja Rad Osiedli. Istotną rolę w projekcie będzie odgrywał wolontariat.

Projekt będzie realizowany w latach 2006-2007. W roku 2006, do realizacji projektu zaproszone zostały następujące poznańskie Rady Osiedli: Ostrów-Tumski-Zawady, Jeżyce, Wilda, Łazarz, Targowe, Stare Winogrody, Starówka, Kwiatowe, Dębina, Piątkowo-Zachód. W kolejnym roku projekt będzie realizowany na terenie innych chętnych Rad.

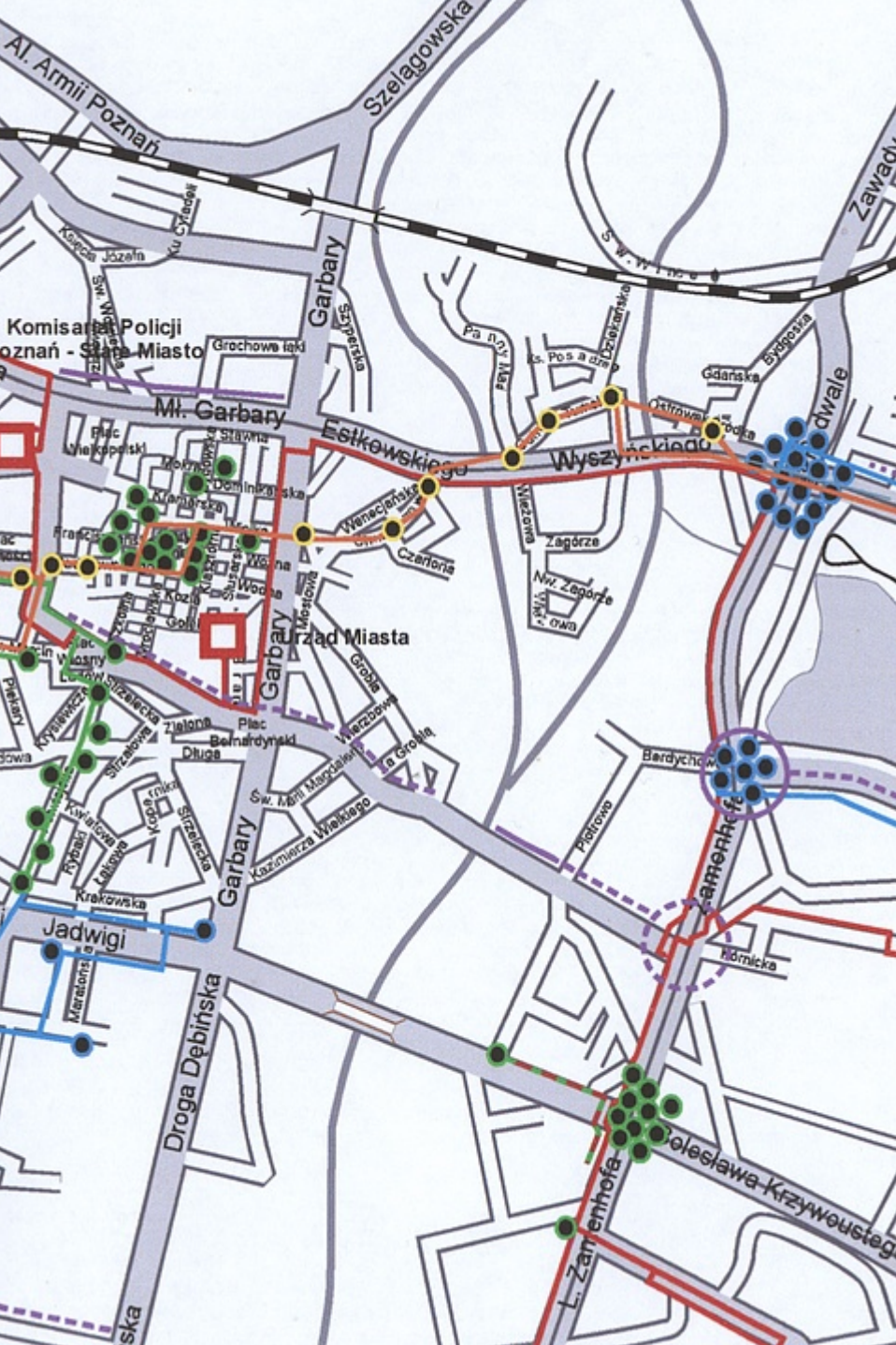
**WYDZIAŁ ZDROWIA
I SPRAW SPOŁECZNYCH**



Modernizacja Młodzieżowego Ośrodka Sportowego na Śródcie w 2006:

- bieżnia - tartan
- boisko - sztuczna trawa

**WYDZIAŁ KULTURY
FIZYCZNEJ I TURYSTYKI**



System Monitoringu Wizyjnego



Istniejące kamery monitorujące



Planowane kamery monitorujące
- przygotowana dokumentacja



Planowane kamery monitorujące
w ramach realizacji programu
„Trakt Królewsko-Cesarski”

WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA
KRYZYSOWEGO I
BEZPIECZEŃSTWA



Tereny administrowane, w tej części miasta, przez ZSM:

- park Cytadela
- park Szelągowski,
- tereny nadwarciańskie w rejonie ul. Panny Marii i Wieżowej,
- zieleńce na Ostrowie Tumskim i przy ul. Armii Poznań

ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ



Rewaloryzacja parku Cytadela

2004 – 2005

1. oświetlono główne , najbardziej uczęszczane, alejki spacerowe (w najbliższych latach kontynuować budowę oświetlenia),
2. wzbogacono szatę roślinną parku przez wprowadzenie nowych gatunków drzew, odnowienie ogrodu kwiatów letnich, nasadzenia krzewów.
3. przeprowadzono remont fragmentu rosarium
4. poddano renowacji kilka rzeźb plenerowych, pilnie wymagających konserwacji.
5. odkryto i zabezpieczono fragmenty fortyfikacji Reduty I.

2006 - 2007

Kontynuacja prac remontowych parkowego rosarium i remont amfiteatru

Stare Koryto Warty - 2010

Zgodnie z zapisami PRM na lata 2005- 2010 i WPI na lata 2006 –2010, w **2010** r. rozpoczną się prace koncepcyjno–projektowe zmierzające do rewitalizacji tego terenu

ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ



Renowacja zabytków

- Kościół Wszystkich Świętych
 - przed **2006** - konserwacja elewacji i dachu
 - **2006** - konserwacja wnętrza (150 tys. PLN)
- Kościół NMP
 - **2006** - konserwacja murów i wzmocnienie konstrukcji (200 tys.)
 - **2007** - dokończenie (200 tys.)
- Inne
 - Akademia Lubrańskiego (20 tys.)
 - Badania archeologiczne

**BIURO MIEJSKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW**



ul. Grobla 4

ul. Grobla 22



Projekt termomodernizacji

Realizacja: III kw. 2004 – IV kw. 2006

Obecnie realizowane są prace termomodernizacyjne w budynkach przy ulicy:

- Wilczak 4
- Wilczak 4a
- Wilczak 4b

Program renowacji kamienic

- Zadanie I („Remont budynków” **2004-2005**)
 - ul. Grobla 22
- Zadanie III (Renowacja 25 kamienic **2005-2008**)
 - ul. Grobla 4 (przewidziane rozpoczęcie remontu-**2006**)
 - ul. Grobla 5
- Budynki przewidziane do ujęcia w II i III etapie programu renowacji kamienic, w których ponad 50% najemców zadeklarowało chęć wykupu lokalu mieszkalnego:
 - ul. Nowe Zagórze 9/11
 - ul. Wieżowa 71

**ZARZĄD KOMUNALNYCH
ZASOBÓW LOKALOWYCH**



Budowa mostu Cybińskiego pomiędzy Śródką a Ostrowem Tumskim

Przedmiotem projektu jest budowa kładki pieszej łączącej historyczne dzielnice prawobrzeżnej części miasta Poznania: Śródkę z Ostrowem Tumskim. Budowa mostu zakłada wykorzystanie istniejącej, zabytkowej konstrukcji stalowej mostu Sw. Rocha oraz istniejących przyczółków. Inwestycja będzie wywierała wpływ przede wszystkim na rejon Ostrowa Tumskiego i Śródki, a poprzez powiązanie z projektem utworzenia Traktu Królewsko – Cesarskiego pomoże promować miasto Poznań. Tereny Śródki, Ostrowa Tumskiego, Chwaliszewa i Obszar Staromiejski wraz z śródmiejskimi odcinkami rzeki Warty i Cybiny są zwornikiem zachodnich i wschodnich dzielnic miasta o znaczeniu historycznym, kulturowym, rekreacyjnym i usługowym. Łączny koszt inwestycji wynosi 9 500 000,00 zł (miasto złożyło wniosek o dotację UE). Realizację inwestycji przewiduje się na lata **2006 – 2007**.



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH



Budowa trasy tramwajowej od ul. Jana Pawła II do ul. Podgórnej

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Projekt obejmować będzie wybudowanie 1,6 km nowej linii komunikacji miejskiej, która wraz z odcinkiem mostowym o dł. 0,2 km, (zrealizowanym wraz z budową Mostu Św. Rocha w roku 2004) wyniesie 1,8 km. Jednocześnie powstanie 10 systemów sygnalizacji ulicznej, 8 nowych przystanków komunikacji zbiorowej oraz zmodernizowanych zostanie 5 istniejących przystanków komunikacji zbiorowej.

Cele projektu zostaną osiągnięte poprzez skrócenie średniego czasu przejazdu pomiędzy 2 punktami sieci o 4 minuty, zwiększenie długości czynnych tras tramwajowych z obecnych 63,74 km do 65,54 km po oddaniu inwestycji do eksploatacji w roku **2007**.

Łączny koszt inwestycji wynosi 55 316 699,86 zł (z czego 50 % to dotacja UE)



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH



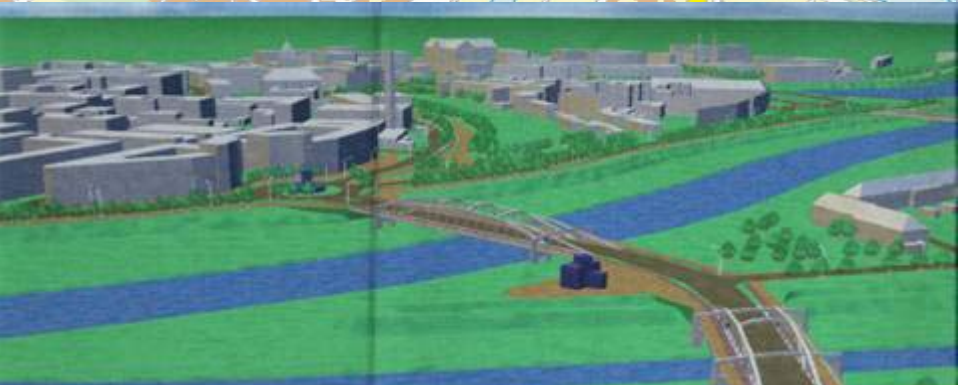
Przebudowa skrzyżowania ulic Garbary – Grochowe Łąki

W/w inwestycja pt. „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na skrzyżowaniu ulic: Garbary – Grochowe Łąki”, została zgłoszona do II edycji Krajowego Programu Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego GAMBIT 2005.

Miejsce niebezpieczne znajduje się w ciągu ulicy Garbary w okolicy przystanku autobusowego MPK. Na skrzyżowaniu usytuowano przejście dla pieszych, przy ul. Garbary, o szerokości 11 m. Aby przejść na drugą stronę jezdni pieszy musi przekroczyć 4 pasy ruchu, po dwa w każdym kierunku. W miejscu analizowanego zadania ulicą przemierza się około 33 tys. pojazdów/dobę. W związku z budową w pobliżu skrzyżowania dużego zespołu mieszkaniowego ruch pieszy i samochodowy ulegnie zintensyfikowaniu, a w związku z tym wzrośnie zagrożenie wypadkowe. Stanowi to dodatkowe uzasadnienie dla realizacji planowanej inwestycji. Realizacja – 2007.



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH



Budowa ul. Ewangelickiej wraz z mostem przez rzekę Wartę i Cybinę

Projekt zawarty przewiduje m.in.:

- ✓ Przebieg ul. Dolnej Ewangelickiej na odcinku od ul. Estkowskiego do ronda przy projektowanym moście (na przedłużeniu ul. Berdychowo) prowadzony będzie wzdłuż Warty. Jej przedłużenie w kierunku północnym projektuje się w tunelu pod wjazdem na most Chrobrego;
- ✓ Na projektowanym moście przez rz. Wartę przewiduje się ulicę jednoprzestrzenną z obustronnymi ścieżkami rowerowymi i chodnikami,
- ✓ Skrzyżowania ul. Ewangelickiej z ul. Berdychowo oraz z ul. Mostową (most św. Rocha) projektuje się w formie małych rond,
- ✓ Rozwiązanie projektowe zakłada prowadzenie układów komunikacji samochodowej, pieszej i rowerowej na poziomie terenu ponad wałami przeciwpowodziowymi zaprojektowanie bulwaru spacerowego, wydzielonego zielenią od jezdni drogowych.

Planowana realizacja po 2010.

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH



Budowa ul. Nowe Zawady w Poznaniu – etap II

Przedmiotem inwestycji jest domknięcie II ramy komunikacyjnej miasta Poznania poprzez wybudowanie dalszego połączenia ul. Nowe Zawady z I ramą komunikacyjną funkcjonującą w tzw. ringu śródmiejskim. Generalnym celem projektu jest usprawnienie przejezdności w centrum miasta, przez poprawę przepustowości na przewidzianym do przebudowy odcinku drogi. Planowana budowa przewiduje wybudowanie dwujezdniowej ul. Nowe Zawady na odcinku od ulicy Głównej do ulicy Podwale.

Planowana realizacja po 2010..

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH



Sieć wodociągowa i kanalizacyjna

- ul. Św. Wincentego - przebudowa sieci wodociągowej w **2006/2007**
- ul. Ugory (m.in. dom opieki) - kanalizacja **2007**
- ul. Garbary (na wys. wiaduktu) - kanalizacja, rurociąg tłoczny $\varnothing$ 1800 - **2006**
- ul. Garbary (na wys. Północnej) - kolektor ogólnospławny $\varnothing$ 2500 - **2006**
- ul. Północna - kolektor ogólnospławny $\varnothing$ 2500 - **2006 - 2008** (1,5 roku)
- ul. Jana Pawła II i Podwale - kolektor prawobrzeżny II:
 - 1 odcinek - przetarg na projekt – **maj 2006**; projekt - do k. 2007; realizacja **2008-2009**
 - 2 odcinek - realizacja **2009 - 2010**;
- koncepcja przekierowania ścieków z rejonu Ostrowa Tumskiego i Śródki do kolektora prawobrzeżnego (dotąd doprowadzane pod Cybiną i Wartą do kolektora ogólnospławnego w Garbarach)