

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Poznania
w opracowaniu
Spotkania z Radami i Zarządami Osiedli



Poznań, 27 luty – 16 marca 2017

WPROWADZENIE

- Miasto Poznań od 2005 r. do chwili obecnej przyjęło trzy edycje **Miejskiego Programu Rewitalizacji**:
 - „*Miejski Program Rewitalizacji dla miasta Poznania - etap pilotażowy - Śródką*” (2006),
 - „*Miejski Program Rewitalizacji dla miasta Poznania – druga edycja*” (2006),
 - „*Miejski Program Rewitalizacji dla obszarów przemysłowych i powojennych*” (2010, 2011)
 - „*Miejski Program Rewitalizacji dla miasta Poznania – trzecia edycja*” (2012, 2013),oraz w 2013 r. zatwierdziło dokument określający projekty rewitalizacyjne na całym obszarze śródmieścia pt.
 - „*Zintegrowany Program Odnowy i Rozwoju Śródmieścia Poznania na lata 2014 - 2030*” tzw. *Program dla Śródmieścia*”.
- Aktualnie opracowywany jest **Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Poznania** zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777).

WPROWADZENIE

- **REWITALIZACJA** - „stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji”.
- **OBSZAR ZDEGRADOWANY** – „obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych lub środowiskowych lub przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych”
- **OBSZAR REWITALIZACJI** – „obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację”.

Obszar rewitalizacji nie może być większy niż **20% powierzchni gminy** oraz zamieszkały przez więcej niż **30% liczby mieszkańców** gminy.

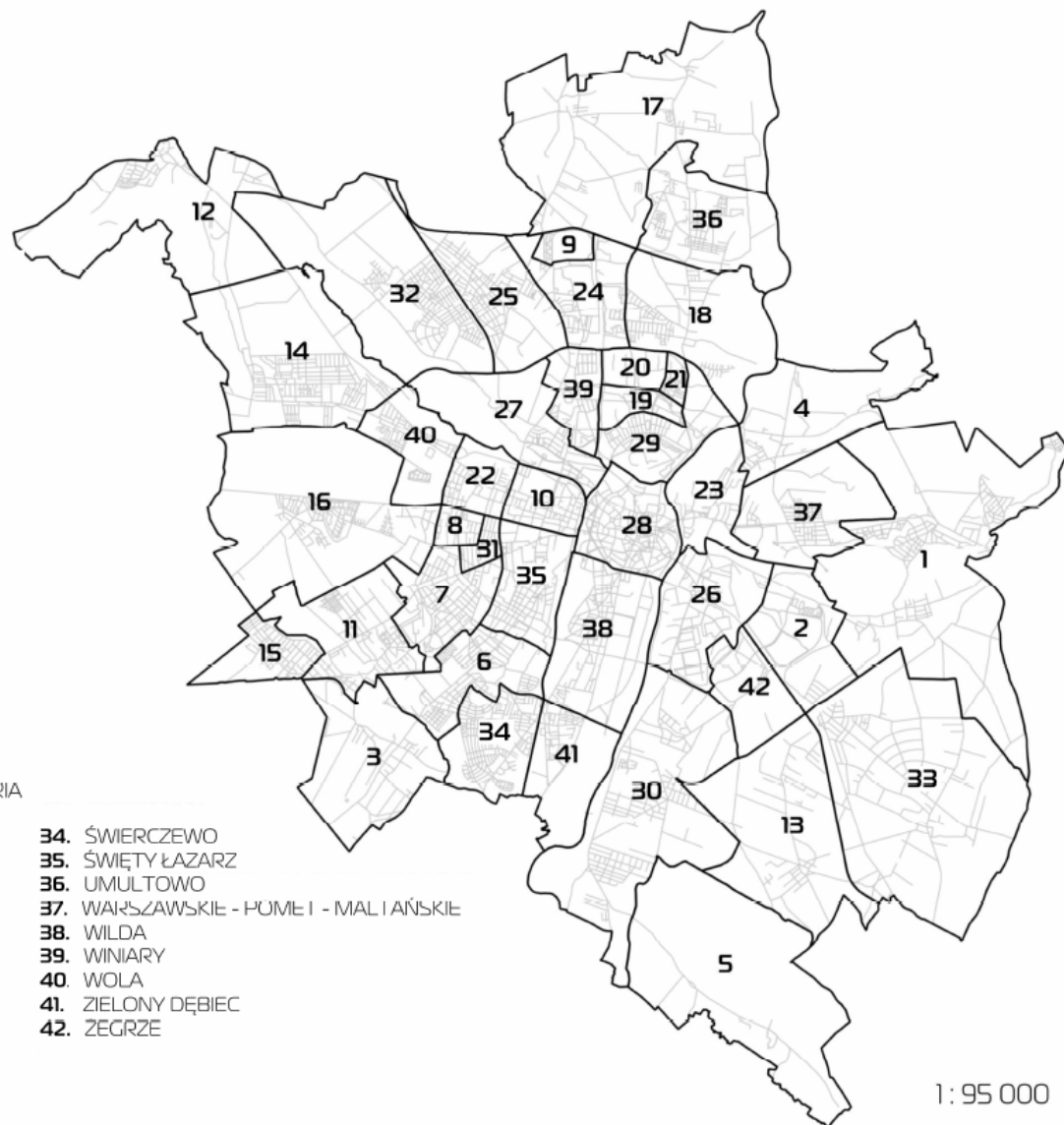
- Składnikami obszaru rewitalizacji mogą też być tereny niezamieszkałe a przedmiotem działań rewitalizacyjnych tereny i osoby znajdujące się poza obszarem rewitalizacji:
 - 1) „niezamieszkałe tereny przemysłowe, w tym portowe i wydobywcze, tereny powojenne albo pokolejowe, na których występują negatywne zjawiska, mogą wejść w skład obszaru rewitalizacji wyłącznie w przypadku, gdy działania możliwe do przeprowadzenia na tych terenach przyczynią się do przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym”
 - 2) „przedsięwzięcia rewitalizacyjne zamieszczone w gminnym programie rewitalizacji mogą być realizowane również poza obszarem rewitalizacji, jeżeli wynika to z ich specyfiki”.

SPOSÓB WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI

OBSZARY JEDNOSTEK POMOCNICZYCH MIASTA POZNANIA - RAD OSIEDLI

1. ANTONINEK - ZIELINIEC - KOBYLEPOLE
2. CHARTOWO
3. FABIANOWO - KOTOWO
4. GŁÓWNA
5. GŁUSZYNA
6. GÓRCZYN
7. GRUNWALD - POŁUDNIE
8. GRUNWALD - PÓŁNOC
9. JANA III SOBIESKIEGO I MARYSIEŃKI
10. JEŻYCE
11. JIŁNIKOWO
12. KIEKRZ
13. KRZESINY - POKRZYWNO - GARASZEWO
14. KRZYŻOWNIKI - SMOCHOWICE
15. KWIATOWE
16. ŁAWICA
17. MORASKO - RADOJEWÓ
18. NARAMOWICE
19. NOWE WINOGRADY POŁUDNIE
20. NOWE WINOGRADY PÓŁNOC
21. NOWE WINOGRADY WSCHÓD
22. OGRODY
23. OSTRÓW TUMSKI - ŚRÓDKA - ZAWADY - KOMANDORIA
24. PIĄTKOWO
25. PODOLANY
26. RATAJE
27. SOŁĄCZ
28. STARE MIASTO
29. STARE WINOGRADY
30. STAROŁĘKA - MINIKOWO - MARLEWO
31. STARY GRUNWALD
32. STRZESZYN
33. SZCZEPANKOWO - SPŁAWIE - KRZESINKI

34. ŚWIERCZEWO
35. ŚWIĘTY ŁAZARZ
36. UMULTOWO
37. WARSZAWSKIE - POMEI - MALIAŃSKIE
38. WILDA
39. WINIARY
40. WOLA
41. ZIELONY DĘBIEC
42. ŻEGRZE



SPOSÓB WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI

Zestaw kryteriów i wskaźników przeznaczonych do badania zjawisk kryzysowych przyjęto:

a) wg zasad ustalonych w ustawie o rewitalizacji, art. 9.1, która wymaga badania:

- **zjawisk społecznych** jako podstawowych: bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, poziomu edukacji lub kapitału społecznego oraz poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym;

- a ponadto co najmniej jednego z negatywnych zjawisk dodatkowych: gospodarczych lub środowiskowych lub przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych.

b) przy założeniu, że pożądane są:

- kontynuacja badań zjawisk kryzysowych przy wykorzystaniu kryteriów i wskaźników, które były już stosowane w badaniach poprzednich edycji Programu Rewitalizacji .

- doprowadzenie do wyboru obszarów zdegradowanych i rewitalizacji w sposób maksymalnie zobiektywizowany, ścisły, matematyczny.

Poz.	Kryteria		Wskaźniki	Rozkład przestrzenny
A.	Podstawowe, społeczne	Poziom bezrobocia	Liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych w PUP na 1000 mieszkańców w 2015 r.	Obszary Rad Osiedli
B.		Poziom wykluczenia społecznego, w tym ubóstwa	Liczba beneficjentów pomocy MOPR, w tym z powodu ubóstwa, na 1000 mieszkańców w 2015 r.	Obszary Rad Osiedli
C.		Poziom uczestnictwa w życiu publicznym	Frekwencja w wyborach powszechnych w 2015 r.	Obszary Rad Osiedli
D.		Kapitał społeczny	Dynamika zmian liczby ludności w latach 2010 – 2015 (2010 = 100)	Obszary Rad Osiedli
E.		Poziom przestępczości	Liczba przestępstw ogółem na 1000 mieszkańców w 2015 r.	Obszary <u>wyzn.</u> przez Policję
F.	Dodatkowe: gospodarcze i przestrzenno-funkcjonalne	Poziom przedsiębiorczości	Liczba podatników prowadzących działalność gospodarczą na 1000 mieszkańców w 2013 r.	Obszary Rad Osiedli
G.		Poziom przedsiębiorczości	Liczba ludności w wieku poprodukcyjnym na 1000 mieszkańców w 2015 r.	Obszary Rad Osiedli
H.		Zagrożenie dla dziedzictwa kulturowego	Obszary objęte strefą ochrony konserwatorskiej o przewadze zabudowy śródmiejskiej i skomplikowanej strukturze własnościowej.	Obszary historyczne
I.		Zagrożenie dla trwałości działań rewitalizacyjnych	Obszary objęte Miejskim Programem Rewitalizacji i Programem dla Śródmieścia w latach 2006 - 2016	Obszary Rad Osiedli
J.		Zagrożenia dla funkcjonalności obszarów	Tereny szczególnie wymagające wyposażenia w infrastrukturę techniczną, społeczną, usługi podstawowe oraz poprawy funkcjonalności obiektów budowlanych w 2016 r.	Obszary funkcjonalne

SPOSÓB WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI

Synteza wyników badania zjawisk kryzysowych

Szczegóły w „Diagnozie służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Poznania”

SYNTEZA WYNIKÓW BADANIA ZJAWISK KRYZYSOWYCH

Lp.	Osiedle											SUMA A-J	
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	b	c
	Poznań	-0,11	-0,14	-0,11	-0,43	-0,04	-0,25	-0,13	-0,03	0,06	0,39	-0,779	
1	Chartowo	1,31	0,96	0,39	-0,59	-2,27	-0,84	-0,88	0,35	0,36	0,39	-0,822	2+2
2	Fabianowo - Kotowo	-1,17	0,02	-1,15	0,22	0,40	-1,11	0,51	0,35	0,36	0,39	-1,180	2+1
3	Główna	-3,04	-3,26	-2,56	0,60	0,40	-1,96	-0,76	0,35	0,36	0,39	-9,468	3+2
4	Górczyn	-0,07	-0,26	-0,57	-0,40	0,40	-0,24	-0,29	0,35	0,36	-1,61	-2,321	2+2
5	Grunwald Północ	-0,31	0,21	-1,36	-0,76	0,40	-1,19	-3,70	0,35	0,36	0,39	-5,604	3+2
6	Jeżyce	-1,28	-1,86	-1,38	-1,23	0,40	-0,60	0,07	-3,37	-2,69	-1,04	-12,971	4+4
7	Ogrody	0,29	0,28	-0,24	-0,86	0,40	0,12	-0,67	0,35	0,36	0,39	0,415	2+1
8	Ostrów Tumski – Śródka - Zawady ...	0,22	-0,40	-1,44	-0,03	-1,00	-1,33	0,77	-1,14	-2,69	-4,61	-11,656	3+4
9	Rataje	-0,02	-0,47	0,34	-0,76	-2,46	-0,76	-1,55	0,35	0,36	0,39	-4,568	3+2
10	Sołacz	-1,17	-0,58	-0,32	-0,32	0,40	-0,45	-1,60	0,35	0,36	0,39	-2,934	3+2
11	Stare Miasto	-1,29	-1,99	-1,84	-1,94	-4,24	-0,69	0,19	-3,37	-2,69	-2,04	-19,896	5+4
12	Starołęka - Minikowo - Marlewo	-2,06	-0,63	-0,45	0,15	0,40	-0,44	0,83	0,35	0,36	-1,32	-2,812	3+2
13	Święty Łazarz	-0,94	-1,51	-1,25	-1,16	0,40	-0,65	-0,28	-3,00	-2,69	-1,61	-12,683	4+5
14	Wilda	-1,87	-1,03	-1,57	-0,92	-0,87	-0,81	0,51	-1,88	-2,69	-1,47	-12,595	5+4
15	Zielony Dąbiec	-0,45	0,28	-0,79	-0,69	0,40	-1,53	-0,82	0,35	0,36	0,39	-2,507	3+2

SPOSÓB WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI

BADANIA ZJAWISK KRYZYSOWYCH

SYNTEZA WYNIKÓW BADAŃ

OBSZARY ZDEGRADOWANE
I OBSZARY REWITALIZACJI

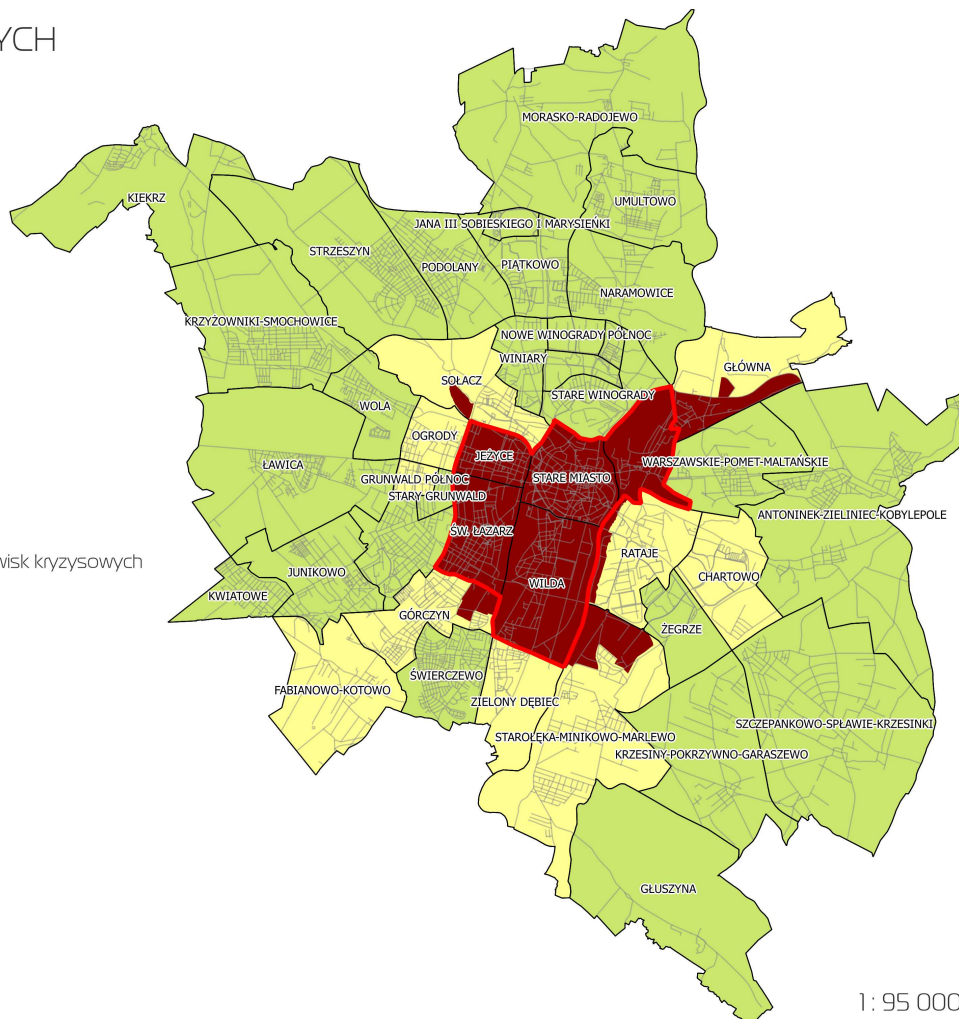
Legenda

- obszary, na których nie występuje koncentracja zjawisk kryzysowych
- obszary ZDEGRADOWANE
- obszary REWITALIZACJI

— sieć dróg

Granice obszarów:

- Rad Osiedli
- Śródmieścia



ZESTAWIENIE DZIAŁAŃ W GMINNYM PROGRAMIE REWITALIZACJI (na podstawie Programu dla Śródmieścia)

A Atrakcyjne i wysokiej jakości miejsce zamieszkania:

- 1. Kreowanie wysokiej jakości warunków zamieszkania.**
- 2. Polepszanie jakości zasobów lokalowych.**

B Miejsce społecznej aktywności: kulturalnej, gospodarczej i obywatelskiej:

- 3. Stymulowanie aktywności kulturalnej.**
- 4. Stymulowanie aktywności gospodarczej.**
- 5. Rozwijanie partycypacji społecznej.**

C Atrakcyjna i wysokiej jakości przestrzeń kulturowa:

- 6. Tworzenie wysokiej jakości – bezpiecznych, czystych, atrakcyjnych – przestrzeni.**
- 7. Ochrona, ekspozycja i promocja dziedzictwa kulturowego.**

D Miejsce zrównoważonego transportu (ruch pieszy i rowerowy, transport zbiorowy i samochodowy) oraz dobrej jakości infrastruktury technicznej:

- 8. Tworzenie dobrych warunków dla pieszych i rowerzystów.**
- 9. Tworzenie dobrych warunków do korzystania z transportu publicznego.**
- 10. Kreowanie uspokojonego ruchu samochodowego.**