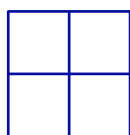
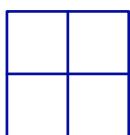
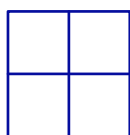
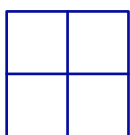


SZYLDOWNIK

dla małych i średnich
przedsiębiorstw



ODKRYJMY POZNAŃ

Więcej informacji na:
poznan.pl/krajobrazowa

Potrzebujesz porady?
Napisz do nas lub zadzwoń:
krajobrazowa@um.poznan.pl
tel. 61 646 33 44

Urząd Miasta Poznania
Wydział Urbanistyki i Architektury
Pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań

Czyli jak
właściwie
umieścić sztyld
informujący
o prowadzonej
działalności

STYCZEŃ
2023

Czym jest szyld?

Szyld to tablica reklamowa lub urządzenie reklamowe informująca o działalności prowadzonej na nieruchomości, na której ta tablica reklamowa lub urządzenie reklamowe się znajdują

Art. 2, pkt 16 d Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Montując szyld zachowaj podstawowe zasady

1.

Szyldy nie mogą zakrywać istotnych elementów i detali architektonicznych, takich jak: gzymsy, obramienia, balustrady, balkony oraz stolarki okienne i drzwiowe, tablice z nazwami ulic i numerami porządkowymi budynków.

2.

Należy zachować tą samą wysokość poszczególnych form szyldów umieszczanych na budynku, kiosku ulicznym i pawilonie sprzedaży ulicznej, zadaszeniu, wiacie, pylonie lub tablicy.

3A.

W obszarze Staromiejskim:

Dla każdego podmiotu prowadzącego działalność w piwnicy lub w parterze budynku, kiosku ulicznym lub pawilonie sprzedaży ulicznej lokalizację nie więcej niż dwóch form szyldów dopuszczonych w pkt 2, przy czym łączna ich liczba nie może przekroczyć 10 sztuk.

Dla każdego podmiotu prowadzącego działalność poza piwnicą lub parterem budynku lokalizację jednego szyldu o powierzchni nie większej niż 0,2 m², umieszczonego przy wejściu do budynku w formie:

—

tablicy o wymiarach nie większych niż 2 m wysokości i 80 cm szerokości,

—

zwartej kompozycji szyldów o łącznej powierzchni nie większej niż 1,6 m²,

—

pojedynczej tablicy systemowej.

3B.

W obszarze Centrum i historyczne dzielnice, Zurbanizowanym, Przyrodniczym:

Dla każdego podmiotu prowadzącego działalność na nieruchomości, ustala się lokalizację nie więcej niż dwóch dopuszczonych form, przy czym maksymalnie 10 sztuk szyldów.

Swój szyld
możesz umieścić

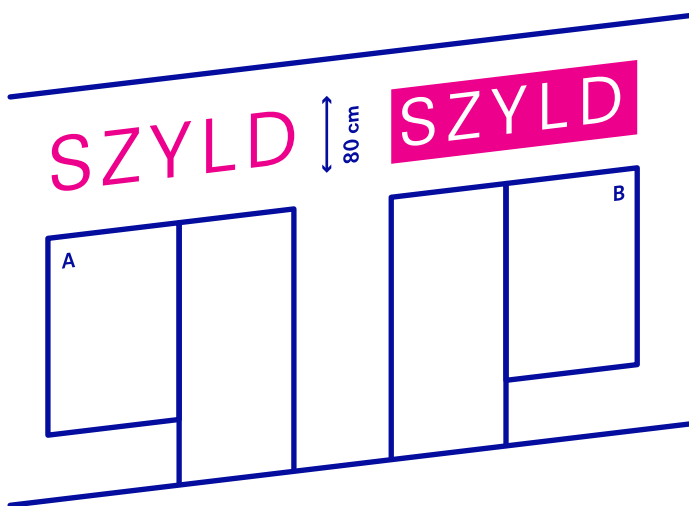
1.

W obrębie tzw. pasa ekspozycyjnego na budynku, kiosku ulicznym lub pawilonie sprzedaży ulicznej (pas powyżej okien parteru a gzymsem lub oknami piętra) wysokość szyldu nie może przekraczać 80 cm, a długość wszystkich szyldów w obrębie pasa nie może przekraczać 80% długości elewacji.

A.
W obszarze staromiejskim szyld w obrębie pasa ekspozycyjnego może mieć formę jedynie oddzielnych, płaskich liter lub znaków mocowanych albo malowanych na ścianie budynku.

B.
W pozostałych obszarach szyld może mieć także formę tablic, kasetonów lub neonów, a także przestrzennych liter lub znaków, o grubości nie większej niż 15 cm, mocowanych do ściany budynku także w obrębie pasa ekspozycyjnego.

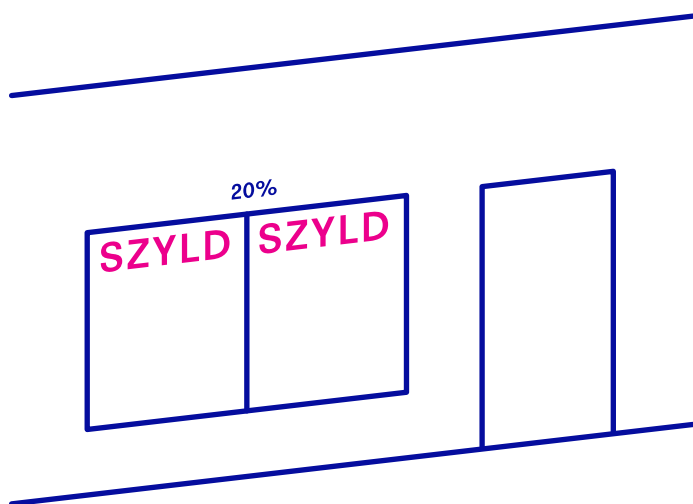
*
Część regulacji jest niedostępna dla budynków indywidualnie wpisanych do rejestru zabytków.



2.

W oknach lub drzwiach lokalu niemieszkalnego w parterze budynku, kiosku ulicznego oraz pawilonu sprzedaży ulicznej, w formie kasetonu, neonu, przestrzennych liter lub znaków którego wielkość nie może przekroczyć 20% łącznej powierzchni pojedynczego okna lub drzwi.

W obszarze staromiejskim szyld w formie kasetonu lub neonu można umieścić jedynie po wewnętrznej stronie szyby (od środka).

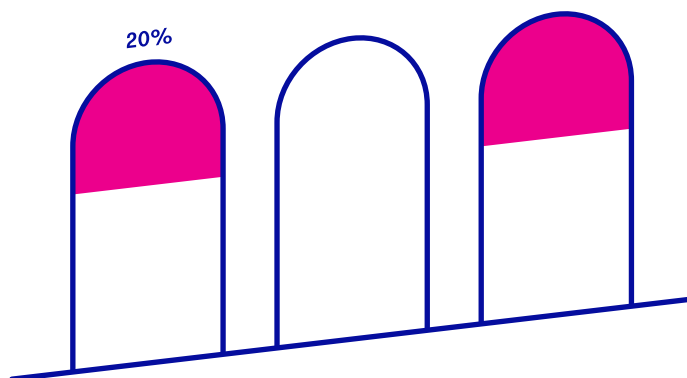


3.

W formie kasetonu, neonu, przestrzennych liter lub znaków w podcieniach parteru budynku o grubości do 15 cm i wysokości do 80 cm z wyłączeniem budynków indywidualnie wpisanych do rejestru zabytków.

W strefie centrum i historycznych dzielnicach oraz strefie przyrodniczej: szyld umieszczony równoległe do elewacji, maksymalna powierzchnia szyldu może wynosić do 1,5 m².

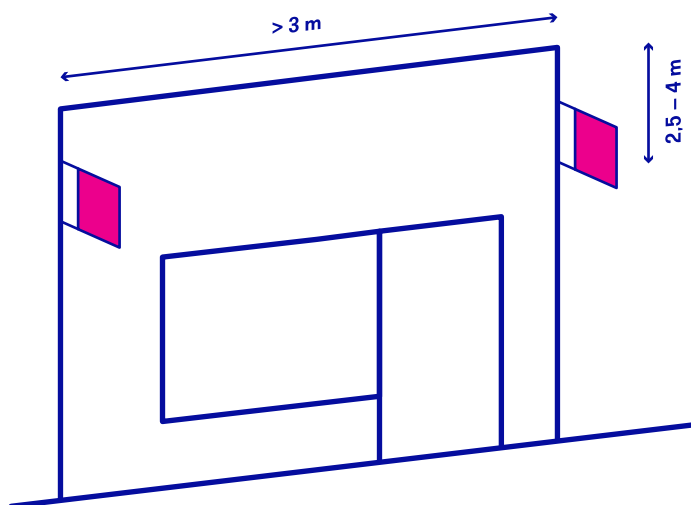
W strefie zurbanizowanej: maksymalna powierzchnia szyldu może wynosić do 20% powierzchni pojedynczego otworu podcienia. Szyld nie może wystawać poza obrys elewacji.



4.

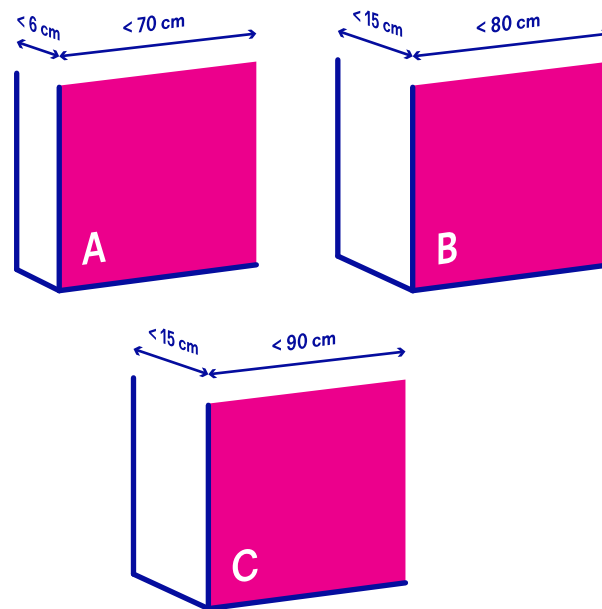
W postaci tzw. szyldu semaforowego w formie tablic, neonów, kasetonów mocowanych prostopadle do ściany budynku, na wysokości od 2,5 m do 4 m od poziomu terenu, w odległości nie mniejszej niż 3 m od sąsiedniego szyldu semaforowego.

A.
W obszarze staromiejskim w formie tablic lub kasetonów, maksymalny wysięg szyldu semaforowego może wynieść 70 cm, jego grubość 6 cm, a powierzchnia obu stron ekspozycji 1,4 m².



B.
W obszarze centrum i dzielnic historycznych maksymalny wysięg może wynieść 80 cm, grubość 15 cm, a powierzchnia obu stron ekspozycji 1,6 m².

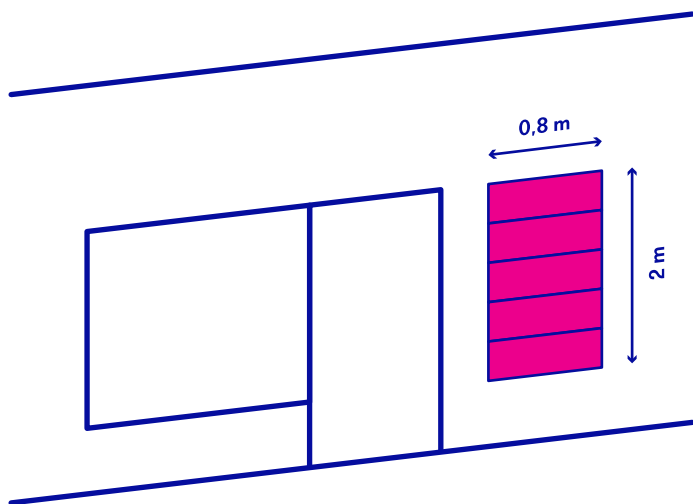
C.
W pozostałych obszarach maksymalny wysięg może wynieść 90 cm, grubość 15 cm, a powierzchnia obu stron ekspozycji 2 m².



5.

W formie jednej tablicy albo dwóch tablic lub zwartej kompozycji kilku płaskich tablic montowanych równoległe do ściany przy wejściu o łącznej szerokości maks. 80 cm oraz wysokości maks. 2 m.

W obszarze staromiejskim rozwiązanie dopuszczone dla działalności prowadzonych poza piwnicą lub parterem budynku.



6.

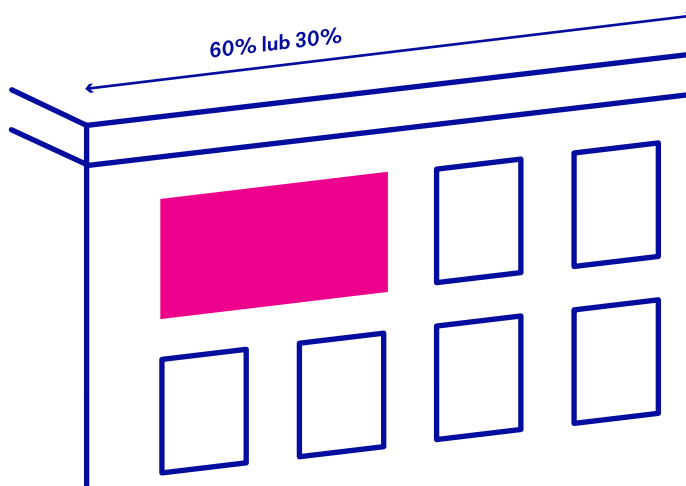
W obrębie ostatniej kondygnacji budynków niemieszkalnych w formie neonu, płaskich lub przestrzennych liter lub znaków

A.

Obszar centrum i historycznych dzielnic równoległe do ściany, na długości do 60% długości tej kondygnacji i o wysokości do 20% wysokości budynku, jednocześnie nie większej niż 3 m.

B.

Obszar zurbanizowany na długości obejmującej nie więcej niż 30% długości tej kondygnacji.



W obrębie ostatniej kondygnacji budynków handlowo-usługowych oraz budynków biurowych

**C.
Obszar przyrodniczy – w formie neonu, płaskich liter lub znaków na długości do 30% długości tej kondygnacji.**

Tego typu szyldu nie można stosować w obszarze staromiejskim.

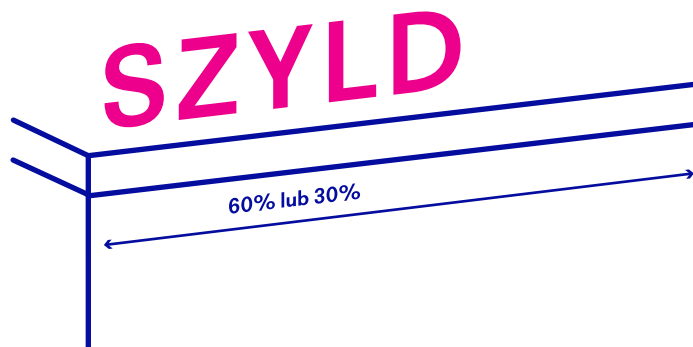
7.

Na dachu budynku, zadaszeniu lub wiacie w formie neonu, przestrzennych liter lub znaków o wysokości do 20% wysokości obiektu, jednocześnie nie większej niż 3 m, z wyłączeniem niskich budynków jednorodzinnych.

**A.
Obszar centrum i historycznych dzielnic na długości obejmującej nie więcej niż 60% długości dachu.**

**B.
Obszar zurbanizowany na długości do 30% długości dachu.**

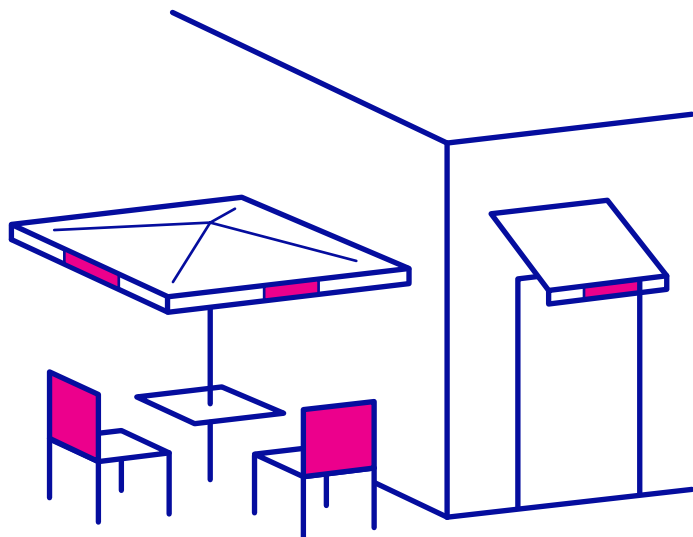
**C.
Obszar przyrodniczy w formie neonu, płaskich lub znaków o grubości do 15 cm, na długości do 30% długości dachu.**



8.

Na meblach i lambrekinach parasoli stanowiących wyposażenie ogródków gastronomicznych oraz na lambrekinach markiz znajdujących się w parterze budynku.

W obszarze zurbanizowanym powierzchnia pojedynczego szyldu nie może przekroczyć $0,4\text{m}^2$.

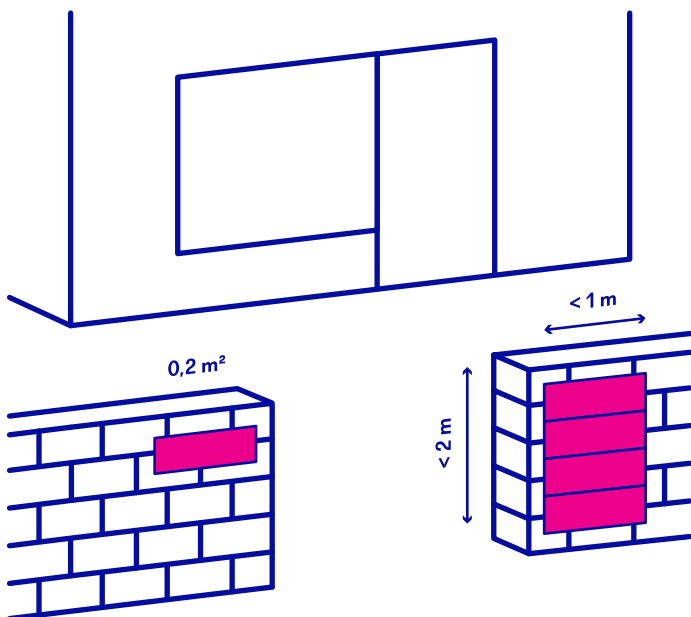


Jeżeli twój budynek znajduje się w odległości większej niż 6 m od ulicy, możesz umieścić swój szyld

9.

Na pełnej części ogrodzenia, w jego obrysie, bezpośrednio przy wejściu lub wjeździe na nieruchomość.

Na obszarze staromiejskim pojedyncza tablica, o powierzchni szyldu do $0,2 \text{ m}^2$.
Na pozostałych obszarach: jedna tablica lub dwie tablice o szerokości do 1 m, wysokości do 2 m lub zwarta kompozycja szyldów o szerokości do 1 m i wysokości do 2 m.



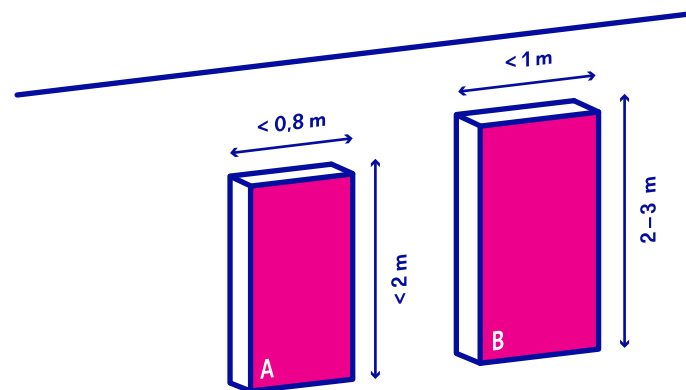
10.

Przy wejściu lub wjeździe na nieruchomość w formie wolno stojącego pylonu.

Maksymalne wymiary pylonu:

- A. W obszarze staromiejskim wysokość do 2 m, szerokość do 80 cm.
- B. W pozostałych obszarach wysokość od 2 do 3 m, szerokość do 1 m.

W obszarze centrum i historycznych dzielnic oraz zurbanizowanym pylony należy sytuować w odległości nie mniejszej niż 30 m od wolno stojącego citylightu.

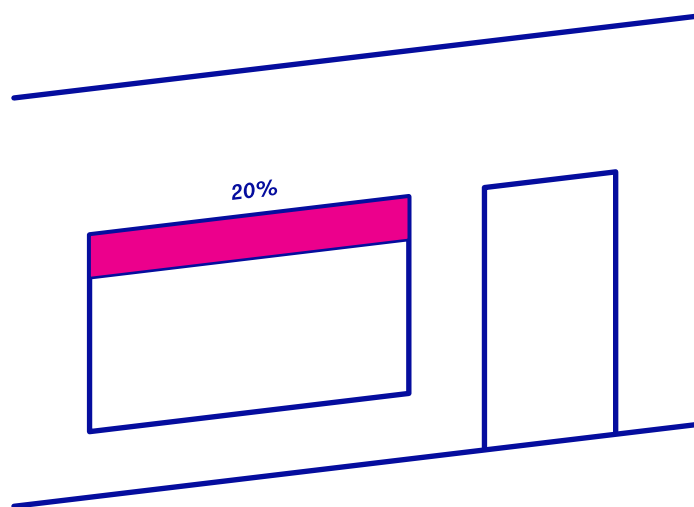


Jeżeli prowadzisz działalność w parterze budynku możesz umieścić reklamę

A.

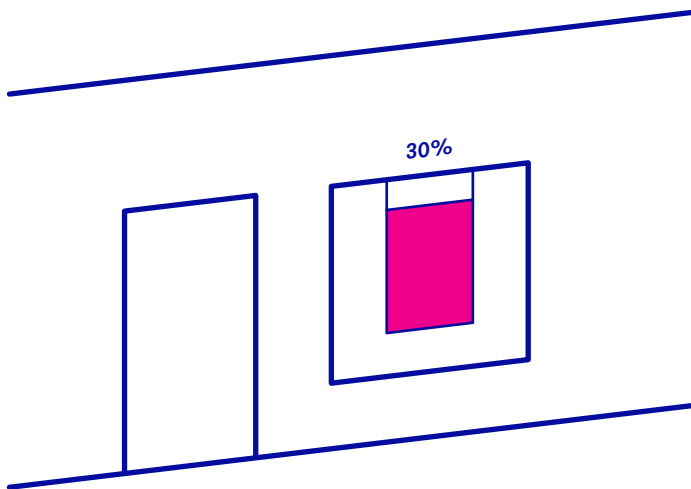
W formie wyklejki od wewnętrznej strony szyby, na powierzchni nie większej niż 20% łącznej powierzchni okna lub drzwi lokalu znajdującego się w parterze budynku, kiosku ulicznego lub pawilonu sprzedaży ulicznej.

Na obszarze Staromiejskim od wewnętrznej strony szyby (od środka).



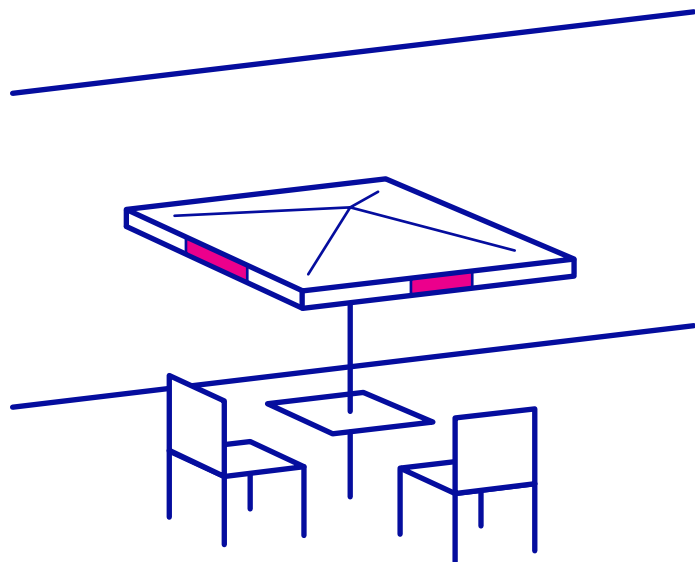
B.

W oknie lokalu, w odległości do 20 cm od wewnętrznej strony szyby i maksymalnej powierzchni wynoszącej 30% powierzchni okna.



C.

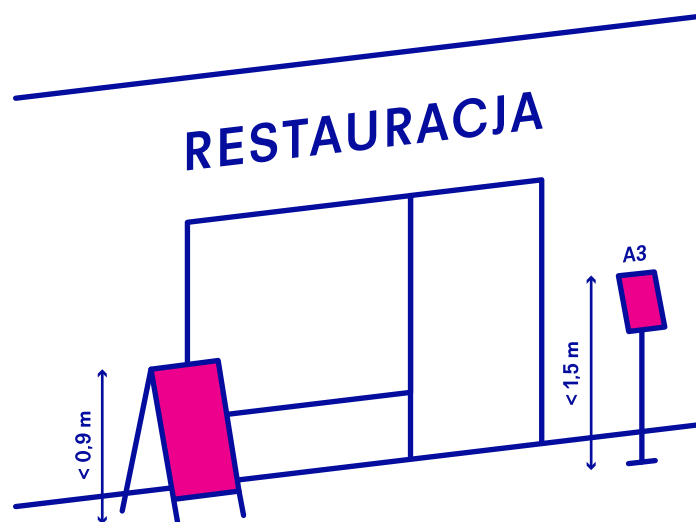
Na lambrekinach parasoli stanowiących wyposażenie ogródków gastronomicznych.



Jeżeli prowadzisz
działalność
gastronomiczną
możesz umieścić
informację o menu

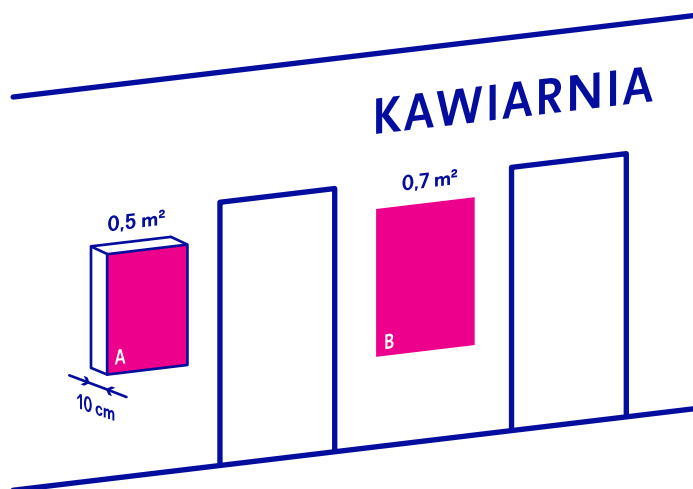
D.

W formie jednego, wolno stojącego pulpitu
z menu w formacie A3 o wysokość do 1,5m
lub jednego potykacza o wysokości do 90 cm
i łącznej powierzchni ekspozycji do 1,5 m².



E.

W formie podświetlanej gabloty (A)
o powierzchni nie większej niż $0,5\text{m}^2$
i grubości maksymalnej 10 cm lub w formie
tablicy (B) o powierzchni do $0,7\text{m}^2$.
Gablota lub tablica muszą być umieszczone
przy wejściu do lokalu gastronomicznego.



Podział Miasta Poznania na obszary



Obszar staromiejski obejmuje najstarszą część miasta czyli Stary Rynek i okolice, a także Chwaliszewo, Ostrów Tumski i Śródkę



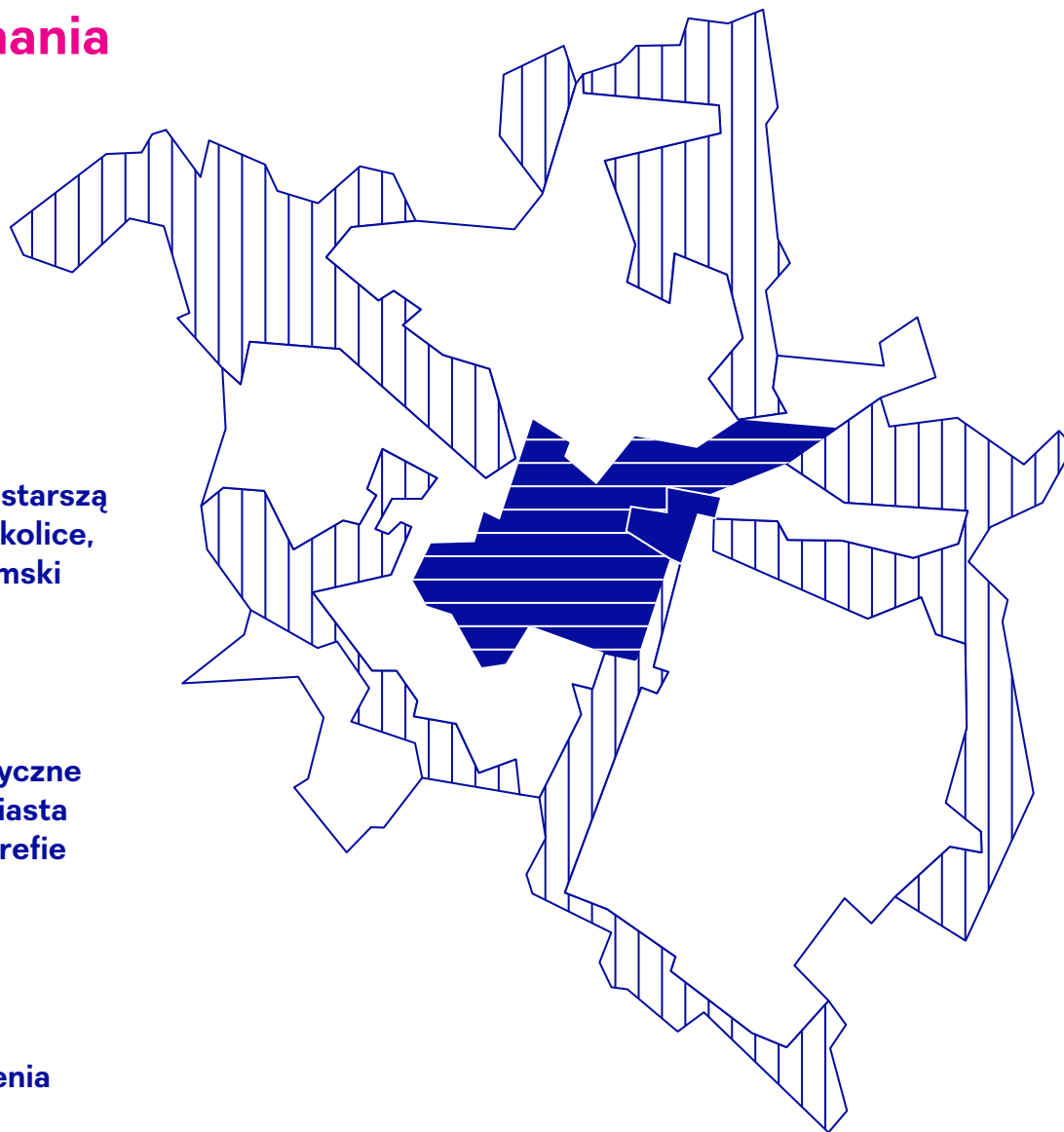
Obszar centrum i dzielnice historyczne obejmuje historyczne dzielnice miasta i odpowiada nieco poszerzonej strefie ochrony konserwatorskiej



Obszar zurbanizowany obejmuje osiedla mieszkaniowe oraz założenia usługowe i przemysłowe

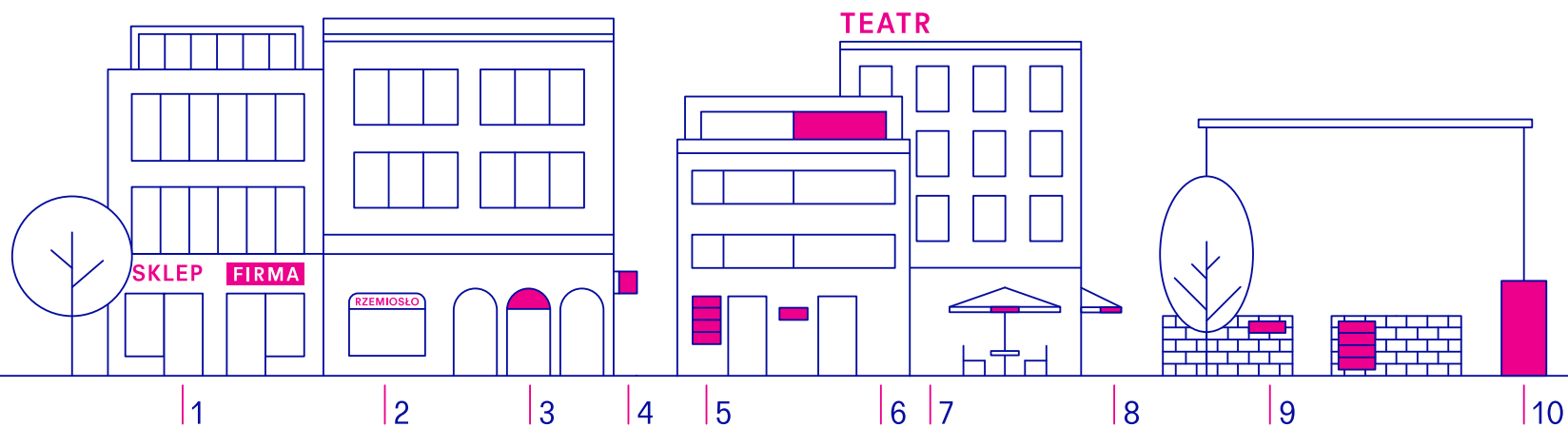


Obszar przyrodniczy wpisuje się w klinowo-pierścieniowy system zieleni



Szczegóły na:
poznan.pl/krajobrazowa

SZYLDY



REKLAMY

