NOTATKA DOTYCZĄCZA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „W REJONIE ULIC BIAŁOBORSKIEJ I SŁUPSKIEJ" W POZNANIU.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „W rejonie ulic Białoborskiej i Słupskiej" w Poznaniu znajduje się w obrębie północno-zachodniego klina zieleni, na terenie osiedla Krzyżowniki – Smochowice między ulicami Białoborską, Polanowską i Słupską. Granice projektu mpzp obejmują obszar o powierzchni około 122,7 ha (w tym tereny leśne, teren ogrodów działkowych, teren po byłej szkółce drzew i krzewów ozdobnych oraz niewielki teren zabudowy zlokalizowany przy ul. Słupskiej i Polanowskiej).

Większość terenu opracowania obejmuje obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Park Golfowy Poznań – Krzyżowniki", uchwalony uchwałą Nr LXII/658/IV/2005 Rady Miasta Poznania z dnia 25 stycznia 2005 r. Od momentu uchwalenia ww. mpzp jego ustalenia nie zostały zrealizowane - nie powstało pole golfowe, a teren dawnej szkółki drzew i krzewów ozdobnych pozostaje niezagospodarowany i podlega ciągłej degradacji pod względem przyrodniczym i technicznym.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Białoborskiej i Słupskiej" w Poznaniu pozwoli m. in. na stworzenie ogólnodostępnego terenu rekreacyjnego, a także częściowe zalesienie, co pozytywnie wpłynie na atrakcyjność obszaru w kontekście społecznym, inwestycyjnym, przyrodniczym, a także przestrzennym. Ponadto włączenie do granic opracowania zabudowy zlokalizowanej przy ul. Słupskiej i Polanowskiej umożliwi zachowanie ciągłości planistycznej oraz uzyskanie jednorodnych parametrów zabudowy i zagospodarowania.