

MPU-KS/0506-22/18
2242/19

Gabinet Prezydenta Miasta Poznania
Urząd Miasta Poznania
Pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań

Poznań, 2 maja 2019 r.

**RAPORT Z PRZEBIEGU I ETAPU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH DOTYCZĄCYCH
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OSIEDLA ZWYCIĘSTWA W REJONIE UL. KSIĘCIA MIESZKA I ORAZ UL. POŁABSKIEJ
W POZNANIU**

Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu przedstawia raport podsumowujący przebieg pierwszego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Zwycięstwa w rejonie ul. Księcia Mieszka I oraz ul. Połabskiej w Poznaniu. Raport oprócz podstawowych informacji obejmuje sprawozdanie ze spotkania inauguracyjnego I etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu, informację na temat wniosków zebranych w wyznaczonym terminie oraz informacje dotyczące kolejnych etapów procedury planistycznej.

UZASADNIENIE

Raport z przebiegu I etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp osiedla Zwycięstwa w rejonie ul. Księcia Mieszka I oraz ul. Połabskiej w Poznaniu został sporządzony na podstawie § 13 uchwały nr XLVIII/844/VII/2017 Rady Miasta Poznania z dnia 16 maja 2017r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych na terenie miasta Poznania oraz zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania nr 181/2019/P, z dnia 26 lutego 2019r. w sprawie: przeprowadzenia I etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Zwycięstwa w rejonie ul. Księcia Mieszka I oraz ul. Połabskiej w Poznaniu.

PODSTAWOWE INFORMACJE

<i>I etap konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp osiedla Zwycięstwa w rejonie ul. Księcia Mieszka I oraz ul. Połabskiej w Poznaniu</i>	
Termin przeprowadzonych konsultacji	12 marca 2019r. – spotkanie informacyjne Od 12 marca do 3 kwietnia 2019r. – zbieranie wniosków do projektu mpzp
Wcześniejsze działania	I etap konsultacji odbywa się po podjęciu przez Radę Miasta Poznania uchwały w sprawie przystąpienia do prac nad projektem mpzp i powiązany jest z terminem zbierania wniosków do projektu mpzp, wynikającym z zapisów Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
Zakres konsultacji (Rady Osiedlowe)	RO Nowe Winogrody w Poznaniu
Zakres informacji podawanych podczas konsultacji	Powody przystąpienia do prac nad projektem mpzp. Obszar miasta objęty granicami uchwały o przystąpieniu. Ustalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania” dla przedmiotowego obszaru. Procedura sporządzania projektu mpzp. Termin zbierania opinii interesariuszy do projektu mpzp.
Problemy podlegające konsultacjom	Głównym celem było zebranie opinii Interesariuszy na temat najbardziej akceptowalnych społecznie projektów rozwiązań urbanistycznych i komunikacyjnych dla danego terenu..
Sposób udostępnienia informacji dotyczących projektu	Prezentacja multimedialna przygotowana na potrzeby spotkania informacyjnego, która również została opublikowana na stronie internetowej MPU.
Osoby odpowiedzialne za realizację projektu	Adam Kijowski – kierownik zespołu projektowego (061 639 64 87) Grażyna Frączyk – koordynator projektu (061 639

	64 86)
Podstawy prawne (uchwała RMP w sprawie przystąpienia do prac nad projektem mpzp)	Uchwała Nr LXXV/1412/VII/2018 Rady Miasta Poznania z dnia 13 listopada 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Zwycięstwa w rejonie ul. Księcia Mieszka I oraz ul. Połabskiej w Poznaniu

SPOTKANIE INFORMACYJNE

W dniu 12 marca 2019 r. odbyło się spotkanie inauguracyjne I etapu konsultacji społecznych dotyczący projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Zwycięstwa w rejonie ul. Księcia Mieszka I oraz ul. Połabskiej w Poznaniu. Oto podsumowanie przebiegu spotkania:

- I. Notatkę sporządzono w dniu 5 marca 2019 r., w Zespole Szkół nr 7, os. Zwycięstwa 101 w Poznaniu, przez Magdalenę Prokocką.
- II. Liczba osób przybyłych na konsultację: 28, w tym 3 osoby z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej. Wśród przybyłych byli przedstawiciele: Rady Osiedla Nowe Winogrody Północ oraz Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody”.
- III. W spotkaniu z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej uczestniczyli:
 - Magdalena Drabent – z-ca kierownika zespołu projektowego;
 - Grażyna Frączyk – koordynator projektu;
 - Magdalena Prokocka – koordynator projektu;
 - Łukasz Olędzki – kierownik Działu Kształtowania Relacji Społecznych MPU oraz prowadzący spotkanie.
- IV. Pytania i zgłaszane problemy osób przybyłych na spotkanie:
 1. Problem parkowania i dojazdu w momencie powstania żłobka lub przedszkola.
 2. Kto złożył wniosek o zmianę obowiązującego mpzp.
 3. Problem braku zieleni i miejsca pod plac zabaw przy nowo wybudowanym Osiedlowym Domu Kultury „Wiktorja” w kontekście lokalizacji w nim przedszkola lub żłobka.
 4. Budynek pawilonu nie jest przystosowany, aby utworzyć w nim żłobek lub przedszkole.
 5. Czy po uchwaleniu nowego planu zmieni się wizerunek pawilonów..

6. Jakie funkcje usługowe mogą powstać przy obecnie obowiązującym planie na terenie pawilonów przy ul. Księcia Mieszka I i ul. Połabskiej. Problem ze sklepami monopolowymi na osiedlu.
7. Jakie korzyści będą mieli mieszkańcy, gdy uchwali się nowy plan.
8. Problem hałasu, który będzie generował żłobek lub przedszkole oraz rodzice przyjeżdżający autami po swoje dzieci.
9. Dlaczego nie zmieni się sposobu użytkowania budynku tylko tworzy się zmianę planu.

Na wszystkie pytania została udzielona odpowiedź podczas trwania konsultacji. Do raportu załączona jest prezentacja przygotowana na potrzeby spotkania, które odbyło się 12 marca 2019 roku.

ZBIERANIE OPINII

W terminie zbierania wniosków od 13 marca do 3 kwietnia 2019 r. wpłynęło 13 pism z wnioskami od zainteresowanych przedmiotem projektu planu instytucji (w tym od mieszkanki osiedla Zwycięstwa), a także 6 pism od jednostek miejskich. Cztery pisma wpłynęły po wskazanym terminie. Wnioski dotyczyły przede wszystkim:

- utrzymania dotychczasowego charakteru miejsca tj. handel, drobne usługi, spokojne i bezpieczne miejsce codziennych spotkań,
- zastosowania rozwiązań technicznych ograniczających emisję hałasu z ulic Połabskiej i Księcia Mieszka I, wykluczających przekroczenie dopuszczalnych poziomów wewnątrz budynków,
- uwzględnienia istniejących sieci infrastruktury technicznej.

PODSUMOWANIE

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Zwycięstwa w rejonie ul. Księcia Mieszka I oraz ul. Połabskiej w Poznaniu znajduje się na etapie opracowywania koncepcji projektu, między innymi na podstawie zebranych wniosków. Po zakończeniu prac koncepcyjnych projekt zostanie skierowany do opiniowania wewnętrznego z jednostkami miejskimi, w trakcie którego zostanie zorganizowany II etap konsultacji społecznych. Po zakończeniu etapu konsultacyjnego projekt, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, będzie przygotowywany do opiniowania i uzgadniania (między innymi przez Miejską Komisję Urbanistyczno –

Architektoniczną). Po uzyskaniu wymaganych ustawowo opinii i uzgodnień oraz wprowadzeniu zmian z nich wynikających projekt mpzp zostanie wyłożony do publicznego wglądu. W trakcie wyłożenia zostanie zorganizowana dyskusja publiczna, a po zakończeniu wyłożenia projektu planu miejscowego zostanie wyznaczony termin zbierania uwag do projektu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. MPU-KS a/a

Sprawę prowadzi:

Łukasz Olędzki tel. (061) 639 64 66

