



Nr sprawy: ZPb-II.271.110.2022.MD

Poznań, 07.12.2022 r.

Uczestnicy Konkursu

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 w związku z art. 341 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przekazuje treść pytań, które wpłynęły od Uczestników Konkursu wraz z odpowiedziami w **Konkursie na koncepcję urbanistyczną zagospodarowania stadionu im. Edmunda Szyca i terenów przyległych w Poznaniu.**

Pytanie 1

Czy jest możliwość udostępnienia informacji nt. planów rozwojowych klubu Warta, ośrodka POSiR oraz kampusu AWF oraz ewentualnych wyburzeń na wspomnianych terenach?

Odpowiedź:

W pkt 7 Załącznika nr 8 do Regulaminu wskazane zostały planowane inwestycje. Jednocześnie Organizator dodatkowo przekazuje informacje w następującym zakresie.

Akademia Wychowania Fizycznego nie planuje rozwoju kampusu w kierunku zachodnim od działek o numerach ewidencyjnych:

306401_1.0061.AR_08.2/2

306401_1.0061.AR_08.4/2

306401_1.0061.AR_08.6/1

306401_1.0061.AR_08.7

Planuje natomiast rozwój w kierunku południowym od dz. nr 306401_1.0061.AR_08.2/2 - w stronę działek o numerach:

306401_1.0061.AR_08.6/1

306401_1.0061.AR_08.7

306401_1.0061.AR_08.4/2

Dla obiektów wielofunkcyjnych KS Warta Poznań zaplanowano modernizację infrastruktury w następującym zakresie

- rozbiórka budynku klubowego (2023 r.)
- remont hali szermierczej (2023 r.)
- budowa budynku zaplecza hali szermierczej i kortów tenisowych (2023-2024 r.)
- budowa 3 kortów do tenisa ziemnego
- budowa kortu zadaszonego do tenisa ziemnego
- budowa dwóch boisk treningowych o nawierzchni naturalnej i sztucznej wraz z oświetleniem, odwodnieniem, zraszaniem, ogrodzeniem (2023-2024 r.)
- budowa budynku zaplecza stadionu piłkarskiego, trybun, zagospodarowanie terenu - stadion piłkarski spełniający wymogi Ekstraklasy.



Pytanie 2

Pytanie odnośnie do punktu 8.3 Regulaminu: „Na wniosek Sądu Konkursowego Zamawiający może powołać do udziału w obradach Sądu Konkursowego dodatkowe osoby, pełniące funkcje biegłych, konsultantów lub ekspertów z głosem doradczym, które nie będą uczestniczyć w ostatecznej ocenie prac konkursowych.”

W jaki sposób Organizator zapewnia, że osoby te nie będą pozostawały w jakimkolwiek kontakcie z Uczestnikami Konkursu?

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 56 ustawy Prawo zamówień publicznych, kierownik zamawiającego, członek komisji przetargowej oraz inne osoby wykonujące czynności związane z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia po stronie zamawiającego lub osoby mogące wpłynąć na wynik tego postępowania lub osoby udzielające zamówienia podlegają wyłączeniu z dokonywania tych czynności, jeżeli po ich stronie występuje konflikt interesów.

Konflikt interesów występuje wówczas, gdy osoby wymienione powyżej:

- 1) ubiegają się o udzielenie tego zamówienia;
- 2) pozostają w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub są związane z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostają we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 3) w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia pozostawały w stosunku pracy lub zlecenia z wykonawcą, otrzymywały od wykonawcy wynagrodzenie z innego tytułu lub były członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 4) pozostają z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia z uwagi na posiadanie bezpośredniego lub pośredniego interesu finansowego, ekonomicznego lub osobistego w określonym rozstrzygnięciu tego postępowania.

Osoby, o których mowa powyżej, składają, pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, oświadczenie w formie pisemnej o istnieniu albo braku istnienia okoliczności, o których mowa odpowiednio powyżej. Przed odebraniem oświadczenia, kierownik zamawiającego lub osoba, której powierzył czynności w postępowaniu, uprzedza osoby składające oświadczenie o odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



Oświadczenie o istnieniu okoliczności, o których mowa powyżej, składa się niezwłocznie po powzięciu wiadomości o ich istnieniu, tym samym osoba podlegająca wyłączeniu, nie będzie uczestniczyć w ostatecznej ocenie prac konkursowych

Pytanie 3

Pytanie odnośnie do punktu 12.2.2. Regulaminu: „prezentacja graficzna winna uwzględniać: (...) ppkt 2 szkic zagospodarowania terenu w granicach opracowania z uwzględnieniem obszaru powiązań funkcjonalno-przestrzennych przedstawiający proponowany sposób zagospodarowania, w układzie poziomym (orientacja wschodnia)”

Proszę o wyjaśnienie określenia „orientacja wschodnia”.

Odpowiedź:

Orientacja wschodnia oznacza, że szkic zagospodarowania winien być zorientowany w taki sposób, aby wschód (ul. Droga Dębińska, rzeka Warta) był na górze strony, północ (ul. Królowej Jadwigi) po lewej stronie, południe (ul. o. M. Żelazka) po prawej stronie, a zachód (ul. Dolna Wilda) na dole strony.

Pytanie 4

pytanie odnośnie do punktu 14.1.2. Regulaminu: PLANSZA II i IV „Przekrój ‘A-B’, w skali 1:500 (patrz rycina 3) oraz dodatkowy przekrój w skali 1:200 – 1:500 wybranego przez Uczestnika fragmentu, prezentujący generalną ideę koncepcji, z pokazaniem proponowanych brył, rzędnych terenu, kondygnacji budynków i sąsiedniej zabudowy w technice czarno-białej.”

Co należy rozumieć poprzez skalę 1:200-1:500?

Odpowiedź:

Skala została określona orientacyjnie do wyboru przez Uczestników w zależności od treści, które mają zostać za pomocą przekrojów zobrazowane. Skala 1:200 – 1:500 oznacza przedział. Przekrój w skali 1:500 pokaże ogólne wyobrażenie o całym obszarze, przekrój w skali 1:200 przedstawi ideę tylko dla wybranego (merytorycznie spójnego) fragmentu przestrzeni.

Powyższe odpowiedzi należy uwzględnić przy składaniu wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie.

Dyrektor Biura Zamówień Publicznych