Osiedle Stare Miasto
POZnan*
Jednostka Pomocnicza Urzędu Miasta Poznania

Poznań, dn. 14.05.2012 r.

Biuro Prasowe

Urzędu Miasta Poznania

W związku z zaproszeniem Rady Osiedla Stare Miasto do debaty na temat „Zagospodarowanie terenu stadionu im. E. Szyca" oraz z prośbą o stanowisko w sprawie przedstawia się co następuje:

1 . Teren, który jest przedmiotem debaty w gruncie rzeczy leży poza granicami działania Rada Osiedla Stare Miasto nie mniej jednak graniczy z osiedlem i dlatego dobrze się stało, że Osiedle zostało włączone do dyskusji. Niestety Rada Osiedla Stare Miasto została stosunkowo późno poinformowana o zamiarach przeprowadzenia przedmiotowej dyskusji (e-mail 30 kwietnia 2012 r., z załączoną prezentacją). Uważamy, że lepiej późno niż wcale! Przedstawione stanowisko nie jest poprzedzone szeroką dyskusją osiedlową tylko wewnętrznym stanowiskiem organu rady.

2. Z punktu widzenia działania rady osiedla tj. terenu leżącego w samym centrum Miasta gdzie jak wiadomo istnieje ścisła zabudowa a terenów zielonych (zgodnie przysłowiem) jest jak na lekarstwo każdy taki teren jeszcze niezabudowany w tym przypadku graniczący tylko z „osiedlem" należy chronić przed zwartą zabudową mieszkaniową i tym samym zabetonowaniem kolejnej części miasta, która od dawien dawna była enklawą rekreacyjno-sportową.

3. W ocenie „osiedla" przygotowywana dyskusja nie doprowadzi do pożądanych rezultatów gdyż jak wiadomo teren jest w rękach prywatnych. Obecny właściciel niewątpliwie kupując go ileś lat temu liczył na przeprowadzenie inwestycji komercyjnej. Jedyne co go powstrzymuje to studium przestrzenne, które określa przeznaczenie teren jako teren zielony. Z tego punktu widzenia nierychło nastąpi zmiana stanu faktycznego. Natomiast dobrze, że w ogóle podejmuje się publiczną dyskusję na ten bulwersujący poznaniaków od dawna temat,

4. Mając na uwadze powyższe oraz analizę zaprezentowanych rozwiązań dotyczących ewentualnej przyszłości przedmiotowego terenu Zarząd Osiedla Stare Miasto popiera **Model II pn. „Obiekt sportowo-rekreacyjny"**

Postulaty:

- Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego z przeznaczeniem pod tereny zielone z dopuszczeniem funkcji rekreacyjno-sportowej,
- Doprowadzenie do uzyskania tytułu własności przez Miasto i przeprowadzenie właściwych inwestycji zgodnych z MPZP oraz z oczekiwaniami społecznymi

Z poważaniem
Przewodniczący Zarządu Osiedla

/-/ Zbigniew Burkietowicz