

181

Masz pomysł na co wydać 10mln?
Zgłoś projekt do Poznańskiego Budżetu Obywatelskiego 2014.
Czekamy do 7 lipca!

Uwaga: Punkty 1-7 są obowiązkowe.

1. Tytuł projektu

Raz, dwa, trzy zielone! - projekt rewitalizacji zieleni na Wildzie

2. Lokalizacja, miejsce realizacji projektu

Projekt zrealizowany zostałby na terenie Wildy. Dokładne lokalizacje do ustalenia podczas konsultacji z mieszkańcami, władzami miasta, ZDM, ekspertami.

3. Opis projektu

Projekt zakłada wykonanie nasadzeń (drzewa, krzewy itp.) w ramach kilku akcji (gatunki i rodzaje nasadzeń zależne od wybranych lokalizacji) i jest wzorowany jest na inicjatywie realizowanej w Nowym Jorku, której celem jest posadzenie miliona drzew w pięciu dzielnicach Nowego Jorku w ciągu dekady. Nowojorska inicjatywa ma charakter partnerstwa publiczno - prywatnego. 70% drzew zostanie posadzonych przez władze miasta, natomiast pozostałe 30% przez osoby prywatne oraz różnego rodzaju organizacje i firmy.

Kierując się nowojorskim przykładem, założony cel projektu miałby zostać zrealizowany na drodze szeroko zakrojonej akcji, w której uczestniczyłoby miasto, przedsiębiorcy i mieszkańcy. Zyskiem dla miasta byłaby większa liczba posadzonych drzew (dzięki pozyskanym środkom prywatnym). Zyskiem dla przedsiębiorców byłaby korzyść płynąca z reklamy wynikającej z udziału w szczytnej akcji. W akcję mógłby się włączyć każdy mieszkaniec, dostając możliwość zasadzenia własnego drzewa.

Akcja, oprócz wymiernych efektów w postaci zwiększenia liczby drzew w jednej z ważniejszych dzielnic, przyniosłaby szereg korzyści dodatkowych. Aktywizacja mieszkańców w tym szczytnym celu skutkować będzie nie tylko wzrostem świadomości ekologicznej, ale również wygeneruje poczucie odpowiedzialności za wspólną przestrzeń, za najbliższe otoczenie. Dla mieszkańców poczucie realnego wpływu na kształtowanie przestrzeni publicznej, co w ostatnich latach jest istotnym źródłem irytacji Poznańiaków. Wyjście naprzeciw mieszkańcom i zaangażowanie się we wspólną akcję z pewnością wpłynęłoby pozytywnie na wizerunek władz miasta.

Wartością dodaną projektu będą wytworzone podczas akcji więzi społeczne i towarzyskie, mogące skutkować innymi ciekawymi pomysłami i działaniami w przyszłości.

Rolą miasta będzie zapewnienie części niezbędnych środków finansowych oraz wymaganych pozwoleń. Projekt zakłada możliwości konsultowania i opiniowania przez wszystkich uczestników planu nasadzeń (miejsc, rodzajów drzew itp.) w celu stworzenia wspólnego projektu opartego o współpracę i poszanowanie upodobań innych.

W dobie informatyzacji przeprowadzenie tego typu konsultacji mogłoby sprowadzać się do stworzenia portalu internetowego/strony na portalu społecznościowym, dzięki której mieszkańcy mieliby możliwość zgłaszania swoich uwag, propozycji i głosowania.

W kolejnych latach koszty nasadzeń mogłyby pokryć w całości środki uzyskane z prywatnych źródeł (Projektodawca przeprowadził badania, które potwierdzają chęć udziału firm i osób prywatnych w tego typu działaniach).

4. Uzasadnienie

Celem projektu jest rewitalizacja zieleni miejskiej w dzielnicy Wilda i osiągnięcie dzięki temu takich efektów jak:

- Poprawa stanu środowiska naturalnego dzielnicy (poprawa jakości powietrza, redukcja zanieczyszczeń miejskich, ochrona przed hałasem i ochrona zasobów wodnych);
- Wzrost wartości ekonomicznych działek i lokali;
- Stworzenie z Wildy miejsca zachęcającego mieszkańców do spędzania aktywnego czasu na zewnątrz;
- Poprawa walorów estetycznych dzielnicy;
- Pozytywne zmiany w sferze społecznej (obniżeniem poziomu przestępczości; rozwój lokalnych wspólnot; poprawa zdrowia fizycznego i psychicznego osób przebywających w otoczeniu drzew).

Wobec planów znaczącego zmniejszenia walorów parku Jana Pawła II, będącego jedyną enklawą zieleni w okolicach Wildy, poprzez wybudowanie lądowiska dla helikopterów, tworzenie miejsc zieleni w przestrzeni dzielnicy wydaje się być najrozsądniejszą i najuczciwszą wobec mieszkańców alternatywą. Wilda pozbawiona jest większych obszarów zielonych (parków, większych skwerów).

Zieleń włączana w projekty rewitalizowanych skwerów ogranicza się do nasadzeń krzewów iglastych, których wartość przyrodnicza jest dużo niższa niż drzew liściastych. Zieleń zmiękcza (łagodzi) twardą strukturę miejskiego krajobrazu, stwarza kameralność i oddziela od przestrzeni publicznej. Drzewa poprawiają linię architektoniczną budynków, dodają kolorytu. Wilda, dzięki rewitalizacji zieleni zyskałaby nową twarz. Pomogłoby to w dalszej jej rewitalizacji, w konsekwencji stworzyłoby szanse odzyskania/uwydatnienia piękna, które w sobie kryje, a które dziś jest niedostrzegane i niewykorzystane.

5. Beneficjenci projektu

Projekt ma służyć wszystkim - mieszkańcom Poznania oraz odwiedzającym miasto turystom. Ma sprawić, aby zaczęli oni postrzegać Wildę, jako miejsce atrakcyjne do zamieszkania, czy spędzania wolnego czasu.

Poznań na tle innych polskich miast jest aglomeracją w miarę zieloną. Rozmieszczenie zieleni jest jednak nierównomierne. Wilda na tle innych dzielnic nie wypada dobrze. Mieszkańcy uciekają do obszarów pozamiejskich, bardziej zielonych. Zazieleniając tę część miasta sprawimy, że jakość mieszkania na Wildzie znacznie wzrośnie. Bezpośrednią grupą odbiorców projektu są obecni oraz przyszli potencjalni mieszkańcy dzielnicy. Jest to grupa, która najbardziej skorzysta z rewitalizacji zieleni, ponieważ będzie obcować z nią na co dzień.

6. Szacunkowe koszty projektu

Składowe projektu	Koszt
1. Koszt 1 sadzonki: w zależności od gatunku/ wielkości	Koszt - do 1000 zł za 1 nasadzenie
2. Koszt małej architektury chroniącej drzewo	
3. Koszt nasadzeń – zależny od liczby i miejsc nasadzeń	
Calkowita kwota przeznaczona na realizację projektu powiększona zostanie o środki jakie projektodawca pozyska ze źródeł niepublicznych.	
RAZEM	350000

7. Kontakt do pomysłodawców

Imię i nazwisko:	Adres zamieszkania:	Kontakt:
Stowarzyszenie „Ulepsz Poznań”	ul. Kosińskiego 16/6 61-519 Poznań	ulepszpoznan@gmail.com 609 090 455

8. Dodatkowe załączniki:

Badania potwierdzające przytoczone tezy:

- W zależności od gatunku, wieku, jakości i lokalizacji drzew na działce jej wartość może wzrosnąć od 5 do nawet 30% (średnio o 15-20%) w porównaniu do identycznych nieruchomości bez drzew (Neely, 1988);
- Każde duże drzewo rosnące z przodu działki podnosi jej cenę o 1%. (Anderson i Cordell, 1988);
- W dzielnicach „zielonych” mieszkania sprzedawane przez agencje nieruchomości szybciej znajdują nabywców niż w dzielnicach mniej zazielenionych. Mieszkania i biura w dzielnicach zadrzewionych szybciej są wynajmowane i za wyższy czynsz. Także pracownicy w takich dzielnicach są bardziej produktywni (wydajni), a absencja w pracy jest niższa (Neely, ib.);
- Cień drzew obniża zewnętrzną temperaturę powierzchni budynku o 9°C, co w rezultacie obniża koszty ochładzania powietrza w pomieszczeniu. Badania Simpsona i McPhersona (1996) wykazały, że dwa duże drzewa po stronie zachodniej i jedno po stronie wschodniej domu pozwalają zaoszczędzić rocznie do 30% na kosztach klimatyzacji. Heisler (1986) podaje, że zimną osłoną przeciwwietrzna z drzew może zmniejszyć koszty ogrzewania o 20-30 %;
- Dzielnice handlowe bogate w zieleni (drzewa, krzewy, trawniki) są lepszym miejscem do prowadzenia interesów. Ponad ¾ ludzi woli robić zakupy w miejscach gdzie rosną duże, dojrzałe drzewa. W takich miejscach kupujący częściej i dłużej robią zakupy oraz wydają, według różnych źródeł, od 10 do 12% więcej pieniędzy (Wolfa 1999);
- Amerykanie obliczyli, że 100 drzew ponad 40 letnich przynosi rocznie dochody w wysokości 225 tys. dolarów w postaci oszczędności energetycznych, poprawy jakości powietrza i wody, retencji opadów atmosferycznych, wzrostu cen nieruchomości itp. Nakłady na utrzymanie tych drzew w sumie wynoszą 82 tys. dolarów. Na sumę te składają się koszty sadzenia i cięcia, usunięcia i pozbycia się drzew chorych lub niebezpiecznych, podlewania, naprawy chodników, wywozu śmieci oraz koszty administrowania nimi. Łatwo policzyć, że czysty zysk wynosi ponad 140 tys. dolarów (McPherson i inni, 2002);
- Badania wykonane w USA (Fort Worth) dowodzą, że każdy dolar wydany na utrzymanie drzew zwraca się po trzykroć (daje trzy dolary zysku). Warto uświadomić sobie, że najwięcej korzyści odnosi społeczeństwo z ochrony dużych, dojrzałych drzew i znaczących powierzchni lasów;
- Mieszkańcy dzielnic zadrzewionych rzadziej przebywają w szpitalach (Ulrich 1984). Ten sam autor podkreśla, że ludzie w otoczeniu drzew mniej się stresują. Widok na drzewa obniża stres i napięcie (Ulrich i inni, 1991). Otoczenie drzew ma

pozytywny wpływ na nasz nastrój i emocje. Drzewa tworzą korzystny, łagodny mikroklimat wokół domów. Podkreśla się, że zielen jest naturalnym strażnikiem naszej domowej intymności. Drzewa oddziałują pozytywnie na nasze zdrowie psychiczne i działają kojąco na nasze „nerwy”;

- Liczne obserwacje zabaw dzieci wykazały, że im więcej zieleni (drzew) na placu zabaw, tym więcej zabaw twórczych i liczniejszy udział dorosłych w porównaniu do placów pozbawionych zieleni (Taylor i inni, 1998; Kosmala, 1999);
- Drzewa obniżają poziom przemocy u osób z chorobą Alzheimera (Mooney i Nicell, 1992);
- Sullivan i Kuo (1996) porównywali poziom agresji w 145 losowo wybranych domach położonych w otoczeniu mniejszej lub większej liczby drzew i trawników. Okazało się, że mieszkańcy budynków pozbawionych zieleni wykazywali większy poziom agresji w porównaniu do mieszkańców, których budynki są bogatsze w zielen. Autorzy wykazali, że drzewa obniżają poziom przemocy w rodzinie. Dorośli rzadziej stosują przemoc fizyczną. W osiedlach mieszkaniowych bogatszych w zielen rodzice rzadziej stosują przemoc w stosunku do dzieci w porównaniu do mieszkańców osiedli uboższych w zielen;
- Tereny z drzewami są bezpieczniejsze i odznaczają się większym społecznieniem niż rejony bezdrzewne (Coley et al 1997);
- Tereny porośnięte drzewami są chętniej użytkowane niż tereny bez drzew (Sullivan i Kuo, 1996).
- Badacze obserwują, że w takich rejonach rośnie poziom związków i współpracy sąsiedzkiej. Mieszkańcy charakteryzują się lepszym zdrowiem fizycznym i psychicznym w porównaniu do osiedli uboższych w zielen i drzewa (Coley i inni, ib. oraz Sullivan i Kuo, ib.).

W projekcie oparto się na badaniach zawartych w pracy: „Po co ludziom drzewa, czyli o roli i znaczeniu drzew w życiu człowieka” - Prof. dr habil. Marek Kosmala, Zakład Budowy i Pielęgnowania w Katedrze Architektury Krajobrazu, SGGW w Warszawie.

Więcej informacji na stronie www.poznan.pl/konsultujemy, e-mail: budzet2014@um.poznan.pl, tel. 61 646 33 44

Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o Ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133, poz. 883, z późn. zm.)

wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do:

- przeprowadzenia konsultacji w ramach Poznańskiego Budżetu Obywatelskiego w tym zamieszczenie przesłanego formularza zgłoszeniowego na stronie www.poznan.pl
- dla badań opinii i oczekiwań społecznych realizowanych przez Urząd Miasta Poznania.