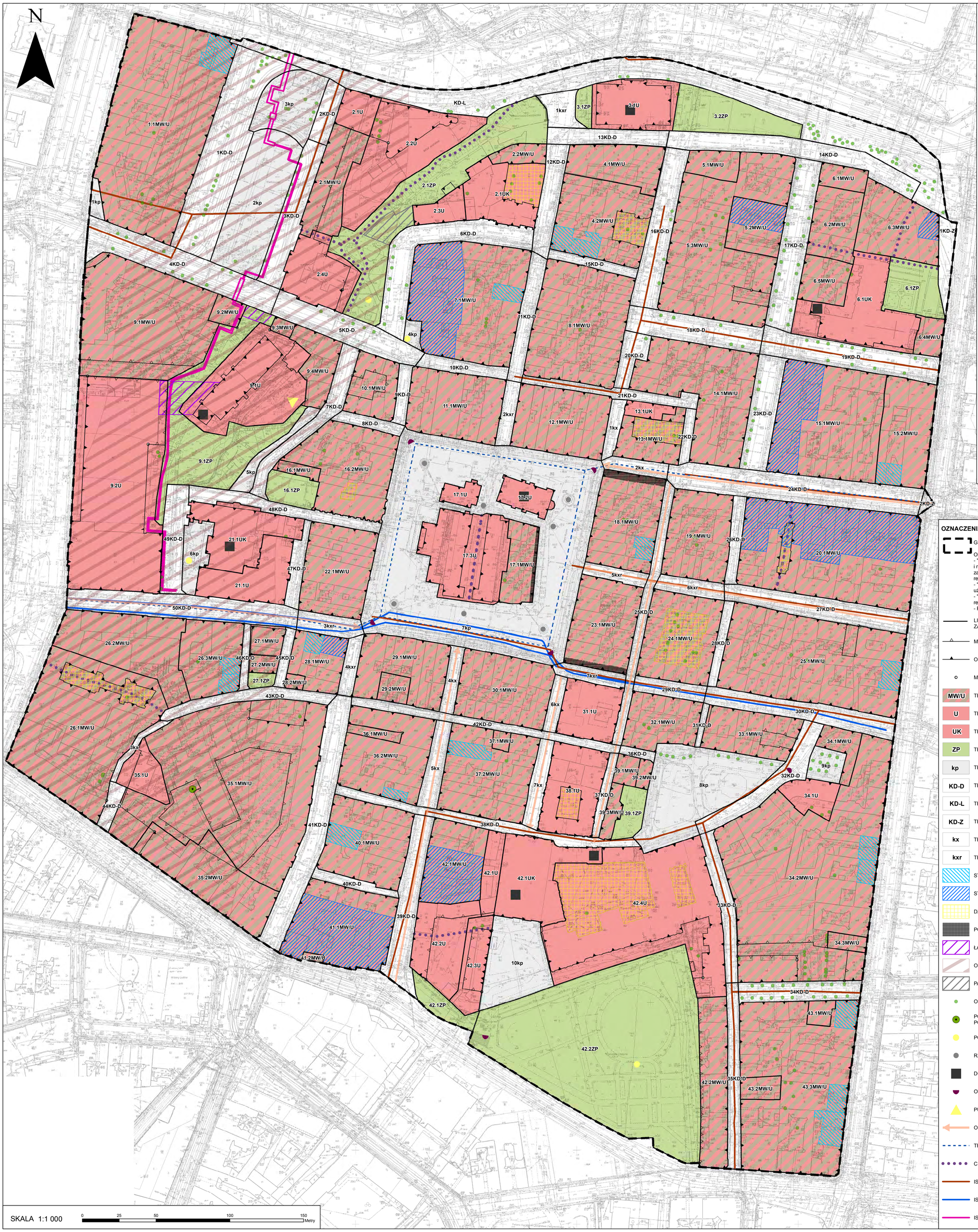
Załącznik Nr 1a

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Stare Miasto" w Poznaniu

PROJEKT OW 06.2021

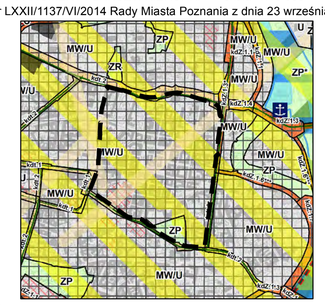
*mpu
Miejska Pracownia Urbanistyczna



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

FRAGMENT PLANSZY: KIERUNKI skala 1:15 000

Uchwała Nr LXXII/1137/VI/2014 Rady Miasta Poznania z dnia 23 września 2014 r.



OZNACZENIA:

TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

TERENY ZIELENI:
ZP - PARKI I INNE TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

TERENY DRÓG - UKŁAD PODSTAWOWY
kdZ... - DROGI ZBIORCZE

TERENY - TRANSPORTU ZBIOROWEGO
kdt... - TRASY TRAMWAJOWE - POZA UKŁADEM

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ

MW/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ

OBSZARY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZONA JEST LOKALIZACJA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M²

OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

OCHRONA ZABYTKÓW I OPIEKA NAD ZABYTKAMI
OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW I POMNIK HISTORII

OBSZARY I STREFY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

PAS OCHRONNY LINII ŁĄCZNOŚCI TELERADIOWEJ

ELEMENTY UKŁADU TRANSPORTOWEGO - ISTOTNE DLA SYSTEMU

TORY TRAMWAJOWE

ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ

GRANICA OBSZARU FUNKCJONALNEGO ŚRÓDMIEŚCIA

OBSZARY IDENTYFIKACJI PRZESTRZENNEJ

OBSZARY NAJWAŻNIEJSZYCH PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

Obszar objęty planem stanowi fragment:
- "Zespołów urbanistyczno-architektonicznych kolebki miasta, najstarszego przedmieścia i najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania z budynkami użyteczności publicznej, sakralnymi, założeniami parkowymi i willowymi, zabytkami architektury przemysłowej i kamienicami" - wpis do rejestru zabytków decyzją nr A 239
- "Zespołu urbanistyczno-architektonicznego Starego Miasta z budynkami użyteczności publicznej, sakralnymi" - wpis do rejestru zabytków decyzją nr A 225
- "Zespołu urbanistyczno-architektonicznego centrum miasta z układem ulic i zabudową" - wpis do rejestru zabytków decyzją nr A 231
- Pomnika historii "Poznań - historyczny zespół miasta"

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

MAKSYMALNE NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

MIEJSCA ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY

MW/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ

U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

UK TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - SAKRALNEJ

ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

kp TERENY PLACÓW MIEJSKICH

KD-D TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

KD-L TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ

KD-Z TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ

kx TERENY PUBLICZNYCH CIĄGÓW PIESZYCH

kxr TERENY PUBLICZNYCH CIĄGÓW PIESZO-ROWEROWYCH

STREFY DOPUSZCZONEJ NADBUDOWY

STREFY WYŻSZEJ ZABUDOWY

DZIEDZIŃCE DO ZACHOWANIA

PODCIENIA DO ZACHOWANIA

ŁĄCZNIKI

OBSZAR ZAGROŻONY RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI

PARKING W ZIELENI

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA DRZEW

POMNIK PRZYRODY WPISANY DO WOJEWÓDZKIEGO REJESTRU POMNIKÓW PRZYRODY POD NR 938/94

POMNIKI

RZEŹBY

DOMINANTY ARCHITEKTONICZNE

OTWARCIA WIDOKOWE

PUNKT WIDOKOWY

OSIE WIDOKOWE

TRAKT KRÓLEWSKO-CESARSKI

CIĄGI PIESZE

ISTNIEJĄCE KOLEKTORY KANALIZACJI SANITARNEJ/OGÓLNOSPŁAWNEJ

ISTNIEJĄCE MAGISTRALE WODOCIĄGOWE

ISTNIEJĄCE MAGISTRALE CIEPŁOWNICZE